



CITTA' di ACERRA

Provincia di Napoli

(Medaglia d'oro al merito civile – D.P.R. 17/06/1999)

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

VI DIREZIONE

VI DIREZIONE

Registro Interno n. 45 del 15/07/2016

REPERTORIO GENERALE n. 992 del 25/07/2016

OGGETTO: Regolamento Edilizio Comunale - Disapplicazioni norme in contrasto con le disposizioni legislative vigenti

I Dirigenti della V e VI Direzione

Premesso che:

- Il vigente Regolamento Edilizio Comunale definitivamente approvato con decreto del Presidente della Giunta Provinciale n° 87 del 12/10/1990, è un atto regolamentare che stabilisce la disciplina edilizia per gli interventi da eseguire nel territorio comunale;
- Il nominato strumento assumeva a proprio riferimento il quadro legislativo dell'epoca, quadro legislativo che ormai non è stato profondamente e sostanzialmente modificato dal Legislatore Nazionale e Regionale;
- L'ampiezza delle modifiche da introdurre non consente l'elaborazione di uno strumento aggiornato mediante emendamenti.

Considerato che:

- Il Governo Nazionale ha disposto l'emanazione di un Unico Regolamento Edilizio Nazionale, che potrà essere precisato dai comuni per tener conto esclusivamente di aspetti peculiari e singolari della realtà territoriale comunale;
- L'amministrazione Comunale di Acerra ha in corso la redazione del PUC a valle del quale dovrà essere redatto il nuovo REUC in conformità al modello Nazionale ed in attuazione della Legge Regione Campania 16/2004 e s.m.i.

Rilevato che le norme del Regolamento Edilizio Comunale, sono fonte di incertezza e spesso di equivoco per gli operatori del settore, per gli utenti e per gli stessi addetti dell'Ente

Ritenuto dover fornire un adeguato chiarimento a vantaggio di cittadini, utenti, operatori professionali, amministratori e funzionari comunali

Visti:

- La legge 1150/42 e s.m.i.;
- Il D.P.R. 380/2000 e s.m.i.;
- L.R.C.19/2001
- L.R.C. 16/2004

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n° 267 con particolare riferimento ai compiti ed alla prerogative della dirigenza;

DETERMINANO

Di dare atto che sono inapplicabili le disposizioni del Regolamento Edilizio Comunale che contrastano con la legislazione vigente in materia edilizia emanata dallo stato e dalla Regione Campania, per le rispettive attribuzioni, e per l'effetto di disapplicare le medesime disposizioni regolamentari;

Di dare atto che l'ampiezza delle modifiche da introdurre nello strumento non consente la emanazione di un testo aggiornato;

Di dare atto che si dovrà procedere alla redazione del nuovo RUEC successivamente alla emanazione da parte del governo del REC Unico e della formazione del PUC di Acerra.

Di dare la più ampia diffusione del presente atto mediante la pubblicazione sul sito istituzionale tra le news e nella sezione dedicata all'urbanistica ed all'edilizia comunale.

Il Dirigente V Direzione
Arch. Concetta Martone

Il Dirigente VI Direzione
Arch. Francesco Crispino

SERVIZIO FINANZIARIO

Ai sensi dell'art. 183 comma 7, del D.Lgs. N. 267/2000, si appone visto di regolarità contabile.

D.LGS.33/2013

Acerra,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
DR. GENNARO CASCONI**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente determinazione è stata affissa all'Albo Pretorio, per la pubblicazione, dal _____26/07/2016_____, ove rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Acerra, 26/07/2016

IL MESSO COMUNALE
francesco.durante

DOCUMENTO INFORMATICO, FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.LGS. N.82/2005, MODIFICATO ED INTEGRATO DAL D.LGS. N.235/2010, NONCHÉ DAL D.P.R. N.445/2000 E NORME COLLEGATE, CHE SOSTITUISCE IL DOCUMENTO CARTACEO E LA FIRMA AUTOGRAFA, E CONSERVATO DIGITALMENTE PRESSO IL COMUNE DI ACERRA.

Dirigente:ARCH. FRANCESCO CRISPINO
Dirigente Ragioneria: DR. GENNARO CASCONI