

(La presente istanza deve essere presentata al Protocollo del Comune o inoltrata attraverso il servizio postale o per mezzo di Posta Elettronica all'indirizzo: [protocollo@comune.acerra.na.it](mailto:protocollo@comune.acerra.na.it))

Al Comune di Acerra

Ufficio Tributi

## RICHIESTA AGEVOLAZIONI IN FAVORE DELLE ATTIVITA' COMMERCIALI DEL CENTRO STORICO

(ai sensi della Deliberazione della Consiglio Comunale n. 37 del 21/12/2018)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_

residente in \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_, Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

recapito e-mail \_\_\_\_\_ recapito pec \_\_\_\_\_

- In nome proprio
- In qualità di legale rappresentante della ditta/società sotto generalizzata

Denominazione \_\_\_\_\_

Natura giuridica \_\_\_\_\_ Tipo attività \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_ data di attribuzione \_\_/\_\_/\_\_

Sede legale: Comune di \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

Sede operativa: Comune di \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

### Unità locale interessata ai benefici e indicazione della proprietà degli immobili:

Immobile n. 1

Comune di Acerra, Via \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_

Foglio	P.IIa	Subalterno	Categoria	Classe	Consistenza/ Superficie Catastale	Rendita

Intestato a	Codice fiscale	Diritti e oneri reali

Immobile n. 2 (eventuale)

Comune di Acerra, Via \_\_\_\_\_, n° \_\_\_\_\_

Foglio	P.IIa	Subalterno	Categoria	Classe	Consistenza/ Superficie Catastale	Rendita

Intestato a	Codice fiscale	Diritti e oneri reali

Attività svolta dall'impresa nell'unità locale, interessata ai benefici:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**Indicazione delle agevolazioni cui si intende accedere – per un periodo di tempo pari a tre anni di esercizio - rispetto ai tributi comunali dovuti per la sede operativa nella quale si svolge l'attività:**

- ESENZIONE** dal Canone per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (COSAP)<sup>1</sup>;
- ESENZIONE** dall'Imposta Comunale sulla Pubblicità (ICP) e dal diritto sulle pubbliche affissioni<sup>2</sup>;
- RIDUZIONI** in materia di Imposta Municipale Propria (IMU)<sup>3</sup>, nella misura di seguito puntualizzata:

nei tratti di: C.so V. Emanuele II (tra il passaggio ferroviario "di Benevento" fino all'incrocio con Via Clanio), C.so Italia, fino all'altezza del civico n. 213 (incrocio con Via Matteotti), e civico n. 258 (incrocio con Via Nobile), e C.so Garibaldi	<b>Riduzione del 20%</b>	
nei tratti di: Corso Vittorio Emanuele II (dall'incrocio di via Clanio all'incrocio di Via Sant'Anna), Via Leonardo Da Vinci, Piazza Angelo Soriano e Corso della Resistenza	<b>Riduzione del 30%</b>	
nei tratti di: Via Annunziata, Via Roma, Via Del Pennino (fino a piazza San Pietro inclusa), Via Mons. Verolino, Piazza Duomo, Via Mons. Casoria, Via Trieste e Trento, Via Leonardo da' Vinci (da Piazza Castello fino a Piazzale Renella)	<b>Riduzione del 50%</b>	

- RIDUZIONI** in materia di Tassa sui Rifiuti (Ta.Ri.)<sup>4</sup>, nella misura di seguito puntualizzata:

nei tratti di: C.so V. Emanuele II (tra il passaggio ferroviario "di Benevento" fino all'incrocio con Via Clanio), C.so Italia, fino all'altezza del civico n. 213 (incrocio con Via Matteotti), e civico n. 258 (incrocio con Via Nobile), e C.so Garibaldi	<b>Riduzione del 20%</b>	
nei tratti di: Corso Vittorio Emanuele II (dall'incrocio di via Clanio all'incrocio di Via Sant'Anna), Via Leonardo Da Vinci, Piazza Angelo Soriano e Corso della Resistenza	<b>Riduzione del 30%</b>	
nei tratti di: Via Annunziata, Via Roma, Via Del Pennino (fino a piazza San Pietro inclusa), Via Mons. Verolino, Piazza Duomo, Via Mons. Casoria, Via Trieste e Trento, Via Leonardo da' Vinci (da Piazza Castello fino a Piazzale Renella)	<b>Riduzione del 50%</b>	

- RIDUZIONI del 50%** in materia di Imposta Municipale Propria (IMU) in favore di proprietari di locali o immobili ubicati dal primo piano a salire, da destinare a sede di Circolo Ricreativo e/o Culturale;
- RIDUZIONI del 50%** in materia di oneri di costruzione da versare all'Ente per i proprietari di immobili del centro storico che effettuano mutamento della destinazione d'uso – anche in assenza di lavori edilizi – da residenza a commerciale;
- RIDUZIONI del 50%** in materia di Canone per l'Occupazione di Suolo Pubblico per installazione di ponteggi (COSAP) in caso di interventi di manutenzione, restauro e risanamento dei parametri murari delle facciate degli edifici ubicati nel centro storico cittadino<sup>5</sup>.

Si allega, a pena di inammissibilità, la seguente documentazione:

- copia contratto di locazione registrato o comodato ad uso gratuito registrato o atto di proprietà registrato e trascritto alla conservatoria dei registri immobiliari;
- copia visura planimetrica in scala dell'unità immobiliare;
- copia richiesta per l'utilizzo temporaneo/permanente del suolo pubblico;
- copia documento di identità in corso di validità del richiedente;
- copia SCIA alternativa al permesso di costruire.

Comune di Acerra, lì \_\_\_\_\_

**Il richiedente**

\_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Per le attività commerciali ubicate in Piazza Castello, compreso il Canone per le installazioni temporanee (Dehors)

<sup>2</sup> Per le attività commerciali ubicate in Piazza Castello

<sup>3</sup> Su tutti i locali commerciali attivi, compresi quelli locati o dati in gestione

<sup>4</sup> In favore dei soggetti che realizzano o intendono realizzare attività commerciali

<sup>5</sup> Nei tratti di Piazza Castello, Via Trieste e Trento e Piazza Renella