COMUNE DI AQUINO

PROVINCIA DI FROSINONE

Ufficio tecnico – Settore V – Urbanistica ed edilizia privata

****

Oggetto: AVVISO PUBBLICO PER LA VENDITA DI AUTOMEZZO PER USO SPECIALE – AUTOSCALA MODELLO I29T - FIAT IVECO DAILY 35-8H.

Il Comune di Aquino, intende procedere alla vendita dell'automezzo di cui in oggetto, nell'ottica di razionalizzare e ottimizzare le proprie risorse, valutate anche le spese necessarie da approntare per la riparazione e messa in funzione dell'autoscala. Il mezzo si trova attualmente in stato di abbandono ed esposto alle intemperie, ed è ubicato in via Rinaldo D'Aquino presso il parcheggio della A.S.L.
Si ritiene pertanto di procedere alla sua alienazione, anche al fine di liberare l'area dove è ubicato il suddetto automezzo, esplicitando quanto segue:

DATI AUTOMEZZO

PROPRIETARIO DEL BENE	Comune di Aquino Fr.
ALLESTIMENTO	AUTOSCALA MODELLO I29T
TARGA	FR 459667
ULTIMA REVISIONE - REGOLARE	23/03/2021 KM. 45433
AUTOMEZZO	Autocarro allestimento gru autoscala modello I29T
MARCA MOD.	*Fiat Iveco Daily 35-8H*
DATA IMM.	*24/10/1991*
KM	*49222*
ALIMENTAZIONE	Gasolio
POTENZA NETTA MASSIMA	55 KW
CILINDRATA TOTALE	2500 cm^3
TIPO CAMBIO	meccanico
POSTI	5
ASSI	2
PNEUMATICI	185/75 R16C

INFORMAZIONI GENERALI CIRCA LE CONDIZIONI ATTUALI DEL MEZZO

Le condizioni del mezzo, atte alla valutazione commerciale dello stesso, sono state rilevate mediante perizia estimativa da parte del Perito industriale Fabio Gallozzi (Prot. n. 14315 del 28/11/2024 che si allega al presente avviso). Si precisa che tale stima è stata svolta esclusivamente sulla base di documentazione fotografica e che non è stata eseguita sul mezzo alcuna prova o test su strada, né è stato verificato il funzionamento degli accessori a bordo veicolo, di cui la gru autoscala.

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

LAVORI NECESSARI PER LA RIPARAZIONE DEL MEZZO
All'interno della perizia allegata al presente avviso sono descritti sommariamente gli interventi da approntare per la rimessa in funzione del mezzo.

IMPORTO A BASE D'ASTA
L'importo a base d'asta, tenendo conto della valutazione commerciale della perizia estimativa, è stato stabilito in **€ 900,00**. Le offerte dovranno essere formulate in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta.

PRESA VISIONE
Non è OBBLIGATORIA la presa visione dell'automezzo. Si mette a disposizione in allegato la perizia estimativa, corredata da documentazione fotografica, ai fini della stima delle condizioni del mezzo e della valutazione economica dello stesso.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL' OFFERTA DI ACQUISTO
Chiunque fosse interessato all'acquisto dell'automezzo munito di gru autoscala, può presentare la propria offerta in aumento mediante richiesta debitamente sottoscritta dal legale rappresentante e conforme al modello allegato da inviare al Comune di Aquino specificando la propria offerta economica a corpo. Sono escluse offerte al ribasso. All'offerta dovrà essere allegato documento di riconoscimento in corso di validità. L'offerta dovrà pervenire, pena l'esclusione, **entro le ore 13,00 del giorno 20/02/2025** mediante consegna a mano **presso l'Ufficio Protocollo del Comune al seguente indirizzo: Comune di Aquino_- Area Tecnica - P.za Municipio, - 03031 Aquino (FR).** Nella busta, debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, dovrà essere apposta la dicitura **"OFFERTA PER ALIENAZIONE DI AUTOMEZZO PER USO SPECIALE – AUTOSCALA".**
Il recapito del Plico, entro il termine indicato, resta ad esclusivo rischio del partecipante; L'offerta sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per l'asta.

APERTURA DELLE OFFERTE E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE
L'apertura delle offerte avrà luogo in seduta pubblica presso la sede comunale sita in P.za Municipio, - 03031 Aquino (FR), il giorno **21/02/2025**, alle **ore 10,00** e vi potranno partecipare gli interessati oppure persone munite di specifica delega. Deve essere richiesto l'acquisto di tutto il materiale. L'eventuale aggiudicazione avverrà all'offerta per l'acquisto di maggiore importo. In caso di offerte uguali si procederà mediante sorteggio.

ULTERIORI ONERI A CARICO DELL'ACQUIRENTE
Sono a carico dell'acquirente tutte le ulteriori spese relative al prelievo e spostamento del mezzo dal sito di ubicazione. Pertanto all'Amministrazione Comunale non spetterà nessun onere di qualsiasi tipo relativo la presente procedura di alienazione.
Tali operazioni dovranno essere iniziate entro e non oltre 7 giorni consecutivi dalla comunicazione di aggiudicazione da parte del comune, previo pagamento dell'importo offerto, e completate entro i successivi 15 giorni.
A ritiro eseguito, l'area ove è attualmente parcheggiato l'automezzo dovrà risultare sgombera da qualsiasi tipo di materiale e pulita da ogni altro residuo.
Sono a carico del soggetto acquirente oneri e rischi per l'accesso ai luoghi e per il trasferimento dell'autocarro, che dovrà essere eseguito nell'assoluto rispetto delle norme vigenti in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro e del codice della strada.

VALORE DELL'AVVISO
L'avviso è finalizzato esclusivamente ad una indagine di mercato diretta ad individuare la possibilità di procedere alla cessione dell'automezzo dotato di gru autoscala sopra descritto ed al miglior prezzo per una eventuale successiva procedura di vendita. La pubblicazione del presente avviso e la ricezione delle offerte non comportano per l'Amministrazione alcun obbligo o impegno nei confronti dei soggetti interessati né danno diritto a ricevere prestazioni da parte della stessa a qualsiasi titolo. La

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

presentazione di manifestazioni di interesse non comporta per l'Amministrazione Comunale alcun obbligo in merito alla effettiva vendita del materiale oggetto del presente avviso.
Ai sensi della Legge 241/90, Responsabile del Procedimento è l'arch. Elisabetta Del Grande.
Eventuali ulteriori informazioni possono essere richieste al Comune di Aquino – Area Tecnica, al seguente numero 0776 726589 interno 6 o alla seguente e-mail: aquinoufficiotecnico@virgilio.it

Il presente avviso viene pubblicato all'Albo Pretorio OnLine e nel sito istituzionale del Comune di Aquino.

Aquino, li 10/02/2025

Il Responsabile del Servizio Settore V
- Urbanistica ed edilizia privata -
Arch. Elisabetta Del Grande

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

Al **Comune di Aquino**
P.za Municipio
03031 AQUINO (FR)

OGGETTO:	**AVVISO PUBBLICO** - INDAGINE DI MERCATO PER LA VENDITA DI AUTOMEZZO PER USO SPECIALE – AUTOSCALA MODELLO I29T - FIAT IVECO DAILY 35-8H DI PROPRIETA' DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE **OFFERTA ECONOMICA A CORPO**

Il sottoscritto ..... nato a ..... il ..... C.F. ..... Tel./cell.....Residente a ..... in via ....., n..... *(compilare se l'acquisto è per conto di una Ditta)* in qualità di legale rappresentante della ditta ..... con sede in ..... Via ..... C.F./P.I. ..... in riferimento all'indagine di mercato per l'acquisto del legname proveniente da potature e/o abbattimenti di alberi di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Aquino,

OFFRE

per l'acquisto e ritiro dell'automezzo sopra identificato, un'offerta a corpo pari a € ..... (diconsi € .....)
per tutto il materiale alla data odierna disponibile ed accatastato presso il ..... ubicato in via .....di codesto Comune;

Si impegna:

- a farsi carico di tutte le ulteriori spese relative al carico e trasporto dell'automezzo dal sito di accantonamento ecc. conseguenti la presente vendita, pertanto all'Amministrazione Comunale non spetterà nessun onere di qualsiasi tipo relativo la presente procedura.
- al rispetto incondizionato e pieno, in caso di aggiudicazione, delle condizioni generali e speciali contenute nell'avviso pubblicato dal Comune ed in particolar modo al rispetto delle norme in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro ed in materia ambientale;
- a rimuovere l'automezzo presente nell'area indicata dal Comune lasciandola sgombera di residui di qualsivoglia dimensione;
- al versamento della cifra offerta a mezzo bonifico bancario o bollettino postale, intestato alla Tesoreria del Comune di Aquino, entro e non oltre 5 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione;

Dichiara:

- di non trovarsi in nessuna delle condizioni di incompatibilità e/o impedimenti a contrarre con la pubblica amministrazione previste dalle vigenti leggi in materia;
- di tenere indenne sin da ora il Comune di Aquino da responsabilità civili per eventuali danni a cose e/o persone, che dovessero verificarsi in occasione oppure in conseguenza del ritiro del mezzo;

Autorizza il trattamento dei dati personali unicamente per la gestione dell'attività della procedura di cui al presente affidamento.
La presente offerta, valida ai fini dell'indagine di mercato, sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni a decorrere dalla data fissata per l'asta.

..... lì .....

PS: Allegare documento di riconoscimento dell'offerente

FIRMA

_____

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

IL TECNICO

RUOLO NAZIONALE PERITI ASSICURATIVI
FABIO GALLOZZI n° 6238
LEGGE 24 DICEMBRE 1969 n° 990
Per l'accertamento e la stima veicoli a motore ed ai natanti derivanti dalla circolazione - dal furto e dall'incendio degli stessi
CONSAP

- **PER. IND. FABIO GALLOZZI** con studio in Cassino (FR) alla via V. Grosso 14 – tel. uff. 0776/43.00.46 – mob. 335/52.59.340 – fabio.gallozzi@tin.it - fabiogallozzi@pec.it
- Abilitato con esami di Stato alla professione di Perito Assicurativo ed iscritto all'Albo Nazionale al nr. 6238 CONSAP Concessionaria Servizi Assicurativi Pubblici;
- Iscritto all'Ordine dei Periti Ind. Laureati sez. meccanica della Provincia di Frosinone, al nr. 458;
- Iscritto Albo CTU del Tribunale civile e penale di Cassino FR al nr. 09;
- Iscritto A.P.A.I.D. Associazione PERITI AUTO Ispettori Danni;
- Perito stimatore beni mobili.
- Perito ricostruttore incidenti stradali.

CONSULENZA TECNICA PER PERIZIA ESTIMATIVA
Automezzo per uso speciale – Marca e modello Iveco Fiat 35 8H tg. FR 459667

Prestazione richiesta: Di determinare la valutazione commerciale

In esecuzione del pregiatissimo incarico conferitomi, riporto di seguito l'esito degli accertamenti tecnici espletati e la relazione della perizia eseguita.

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

Fabio Gallozzi
Perito Industriale sez. meccanica – Perito Assicurativo

ORDINE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI - PROVINCIA DI FROSINONE
GALLOZZI
FABIO
N. 458

SOMMARIO

PREMESSA E CONFERIMENTO INCARICO	PAG. 2
DOCUMENTAZIONE	PAG. 3
DATI AUTOMEZZO	PAG. 3
FOTO VEICOLO COMPOSTE DA NR. 6 IMMAGINI	PAG. 4/5/6/7
DESCRIZIONE STATO ATTUALE DEL MEZZO	PAG .7
I METODI DI VALUTAZIONE PRESCELTI	PAG. 9
CONCLUSIONI	PAG. 9
INCARICO	PAG. 11
CARTA DI CIRCOLAZIONE	PAG. 12
ULTIMA REVISIONE	PAG. 12

PREMESSA E CONFERIMENTO DELL'INCARICO

Il sottoscritto Per. Ind. Fabio Gallozzi, in data 21/11/2024 Prot. N. 0014018 riceveva gradito incarico professionale dalla responsabile dell'U.T.C. Ing. Lia Abballe del Comune di Aquino Fr. con sede alla piazza Municipio 1, di procedere alla elaborazione di una perizia estimativa con l'obiettivo della determinazione del più probabile valore di mercato sull'automezzo targato FR 459667 di proprietà del predetto.

Per l'espletamento dell'incarico ricevuto, lo scrivente, raccolti i dati necessari, identificati gli elementi oggetto di conferimento ed esperite le opportune indagini per mezzo di produzione fotografica a colori composta da nr. 8 immagini del mezzo trasmesse in

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

allegato al mandato, ha descritto nella presente relazione l'automezzo ed ha illustrato i criteri metodologici adottati nella stima attribuendo in questo modo il valore esposto nel paragrafo conclusivo.

DOCUMENTAZIONE

Ai fini dell'espletamento dell'incarico conferito, il sottoscritto perito ha acquisito ed esaminato la seguente documentazione informativa:

1. L'automezzo con le relative attrezzature in dotazione;
2. Carta di circolazione in copia;
3. Documentazione fotografica.

Il sottoscritto perito, precisa che la presente relazione sarà svolta esclusivamente sulla documentazione fotografica, pertanto si riferisce che non è stata eseguita alcuna prova o test su strada, tantomeno, sono state eseguite prove compresi i funzionamenti degli accessori a bordo veicolo di cui: gru autoscala.

DATI AUTOMEZZO	
PROPRIETARIO DEL BENE	Comune di Aquino Fr.
ALLESTIMENTO	AUTOSCALA MODELLO 129T
TARGA	FR 459667
ULTIMA REVISIONE - REGOLARE	23/03/2021 KM. 45433
AUTOMEZZO	Autocarro allestimento gru autoscala modello 129T
MARCA MOD.	*Fiat Iveco Daily 35-8H*
DATA IMM.	*24/10/1991*

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

KM	*49222*
ALIMENTAZIONE	Gasolio
POTENZA NETTA MASSIMA	55 KW
CILINDRATA TOTALE	2500 cm^3
TIPO CAMBIO	meccanico
POSTI	5
ASSI	2
PNEUMATICI	185/75 R16C

Le nr. 6 foto di seguito mostrano chiaramente lo stato del mezzo:

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI - PROVINCIA DI FROSINONE
GALLOZZI
FABIO
N. 458

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

ASSOCIAZIONE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI - PROVINCIA DI FROSINONE
GALLOZZI
FABIO
N. 458

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

GALLOZZI
FABIO
N. 458

Comune di Aquino, Prot. N. 0014314 del 28-11-2024 in partenza

DESCRIZIONE STATO ATTUALE DEL MEZZO

Il mezzo oggetto di perizia risulta, come mostrano le foto, in uno stato di totale abbandono a cielo aperto senza alcuna minima copertura, esposto quindi agli agenti atmosferici, pertanto si riscontra che dovranno essere revisionate o sostituite innanzitutto le seguenti parti di cui:

- Sostituzione treno penumatici;
- Che, a causa del fermo prolungato, il mezzo presenta molto probabilmente danni al gruppo motopropulsore ed occorre pertanto effettuare una accurata revisione.

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

GALLOZZI FABIO N. 458

Dopodichè, bisogna tenere conto che il mezzo, in seguito alla revisione del motore deve effettuare, previo lo spurgo, il tagliando prevedendo il rinnovo di tutti i liquidi in circolazione all'interno dello stesso, in particolare si raccomanda la sostituzione dell'olio motore, dell'olio dei freni, liquidi del sistema di funzionamento oleodinamico ad azionamento elettrico o pneumatico;

- Da prevedere, per motivi legati ad un processo ferruginoso, nonché per motivi principalmente legati alla sicurezza, la revisione di tutti i componenti che formano l'impianto frenante;
- Da non sottovalutare l'intero impianto sterzante, costituito da diversi elementi meccanici i quali garantiscono la direzionalità ed il cambiamento di traiettoria del veicolo, per la precisione: snodi, tiranti, scatola guida, piantone e volante.
- Da revisionare, l'impianto o cablaggio elettrico composto dalla batteria, motorino di avviamento, alternatore fino ai connettori e molti altri elementi;
- Da revisionare l'intero gruppo delle sospensioni sia anteriore sia posteriore;
- Che dalle foto, si evidenzia il fatto che il mezzo risulta seriamente interessato da un processo ferruginoso;
- Da sottoporre a revisione l'intero impianto di riscaldamento;
- Da sottoporre a revisione l'impianto di scambiatore di calore acqua motore.

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

GALLOZZI FABIO N. 458

I metodi di valutazione prescelti.

La pratica professionale ha elaborato negli anni differenti metodi per la valutazione dei mezzi. Quello preso in considerazione per il caso in oggetto si rifà essenzialmente al valore di mercato dei veicoli e delle attrezzature di allestimento, ovvero al valore attuale che tali beni avrebbero se fossero oggetto attuale di compravendita.

Essendo, il mercato degli automezzi e delle attrezzature nettamente distinto da quello delle autovetture, che in genere tiene conto esclusivamente della vetustà del veicolo rispetto ad una autovettura nuova ed al limite tenendo conto dei soli chilometri di percorrenza, nel caso specifico, il sottoscritto dopo aver esperito una breve indagine sui principali siti web di riferimento in cui sono giornalmente commercializzati mezzi ed attrezzature similari, ha avuto grazie alla consultazione dei siti un motivo di supporto alla valutazione commerciale.

Hanno concorso infine, alla valutazione del più probabile valore di mercato l'ispezione della documentazione fotografica in cui si ha una chiara rappresentazione dello stato attuale dell'automezzo, l'anno di prima immatricolazione ed il basso chilometraggio.

CONCLUSIONI.

Con l'attribuzione dei valori del mezzo ed attrezzatura, ossia il più probabile valore che l'automezzo e le attrezzature aziendali avrebbero oggi in una possibile compra vendita, si è dedotto che l'autocarro allo stato attuale possiamo stimare ragionevolmente che il valore finale del mezzo risulta nell'ordine di **€ 900,00 (novecento/00).**

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

Per ultimo, il sottoscritto dichiara di essere in possesso dei CFP (Crediti Formativi Professionali), per l'esercizio della professione di Perito Industriale.

Cordiali saluti.

Cassino FR. 28 novembre 2024

RUOLO NAZIONALE PERITI ASSICURATIVI
FABIO GALLOZZI n° 6238
LEGGE 24 DICEMBRE 1969 n° 990
Per l'accertamento e la stima veicoli a motore ed ai natanti derivanti dalla circolazione - dal furto e dall'incendio degli stessi
CONSAP

ISCRITTO ALBO DEI CTU
DEL TRIBUNALE
CIVILE E PENALE DI CASSINO FR.
PERITI INDUSTRIALI
SEZ. MECCANICA NR. 09

Il C.T.P. Fabio Gallozzi
Per. Ind. sez. meccanica
Per. Assicurativo

In allegato:

Incarico del 21/11/2024;

Carta di circolazione;

Ultima revisione del 23/03/2021.

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

COLLEGIO DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI
GALLOZZI
FABIO
N. 458
PROVINCIA DI FROSINONE

COMUNE DI AQUINO

PROVINCIA DI FROSINONE

PIAZZA MUNICIPIO, 1 - 03031 AQUINO - TEL 0776 728803 – FAX 0776 728603

Prot. n._____ del 21/11/2024

21/11/2024

Al Sig. Fabio GALLOZZI
Pec: fabiogallozzi@pec.it

OGGETTO: richiesta offerta per perizia autoscala.

Dovendo provvedere alla vendita dell'autoveicolo speciale autoscala targato **FR 459667**, si chiede la miglior offerta per la valutazione dello stesso.

Il Resp.le dell'U.T.C.
Ing. Lia ABBALLE

COMUNE DI AQUINO (FR) UFFICIO TECNICO

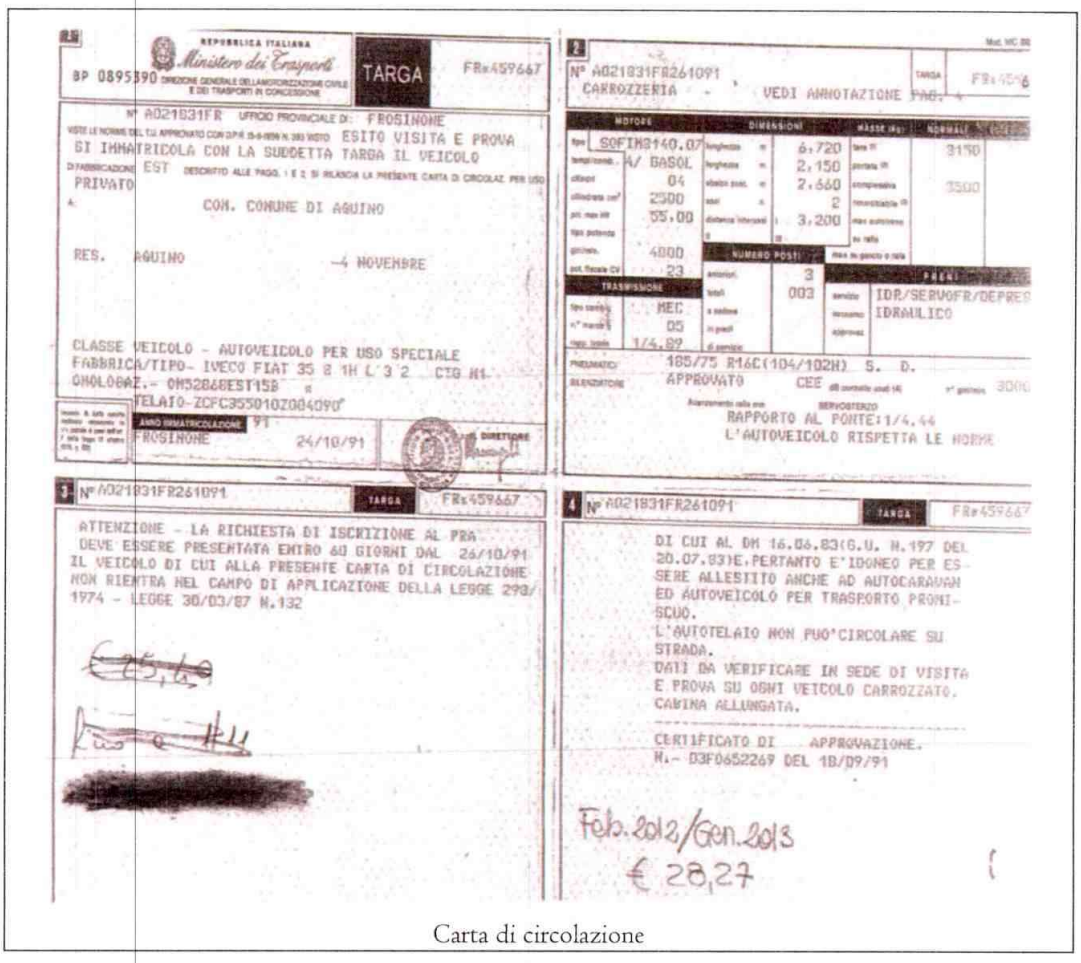
Comune di Aquino, Prot. N. 0014018 del 21-11-2024 in partenza

Incarico del 21/11/2024

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo

Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza

ASSOCIAZIONE DEI PERITI INDUSTRIALI E DEI PERITI INDUSTRIALI LAUREATI - PROVINCIA DI FROSINONE
GALLOZZI
FABIO
N. 458



Carta di circolazione

Fine relazione.

Comune di Aquino, Prot. N. 0014315 del 28-11-2024 in arrivo
Comune di Aquino, Prot. N. 0001610 del 10-02-2025 in partenza