



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

Prot. n. 2254 del 09-03-2026

OGGETTO: AVVISO D'ASTA PER LA VENDITA DI BENI COMUNALI AI SENSI DELL'ARTICOLO 73, LETT. C), 76 E 77 DEL R.D. N. 827 DEL 23.05.1924.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE POLIZIA LOCALE

In esecuzione alla delibera della Giunta comunale n. 35 del 20-03-2025 e della propria determinazione n. 3 del 09-03-2026, con la quale è stato approvato il presente avviso con i relativi allegati;

RENDE NOTO

Che è indetta asta pubblica per la vendita dei beni mobili di proprietà comunale.
L'asta è regolata dalle seguenti disposizioni.

1. OGGETTO E MODALITA' DELLA VENDITA.

La vendita ha per oggetto 4 beni mobili non più utilizzati, di proprietà dell'Ente, descritti al punto 2 del presente avviso.

L'asta si svolgerà ai sensi delle vigenti disposizioni di legge (R.D. n. 2440 del 18 novembre 1923 "Legge di contabilità generale dello Stato" e R.D. n. 827 del 23 maggio 1924 "Regolamento di contabilità generale dello Stato"), con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara ai sensi degli artt. li 73, lett. c e 76 del R.D. n. 827/1924 ed in osservanza delle disposizioni contenute nel presente avviso.

La dismissione è fuori campo applicazione IVA, in quanto il Comune non svolge attività commerciale.

2. DESCRIZIONE DEI BENI E DEL LORO VALORE

I beni oggetto della vendita sono descritti nei seguenti 4-quattro- lotti.

LOTTO 1: FIAT SCUDO 9 POSTI

Descrizione del mezzo:

MODELLO:	Fiat Scudo 2.0MJT/136 PL Combi 9 p.ti M1
IMMATRICOLAZIONE:	30.06.2014
ALIMENTAZIONE:	Diesel
PESO:	2810 kg
KM:	80.000
MOTORE:	1997 cc Potenza: 100kW (136 CV) Coppia: 320 Nm Euro 4
ALTRE CARATTERISTICHE:	REVISIONE SCADENZA DICEMBRE 2026



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

Il prezzo posto a base d'asta ammonta ad **euro 9.500,00**, con esenzione di obbligo di fattura essendo il bene fuori campo di applicazione di IVA ed esenzione ai sensi all'articolo 10, c. 1, n. 27-quinquies del DPR 633/1972.

Il prezzo d'acquisto dovrà essere versato non oltre 15 giorni dalla notificazione dell'aggiudicazione.

Ai fini dell'acquisto l'aggiudicatario dovrà esibire quietanza di avvenuto pagamento.

In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicatario decade dal diritto ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

La vendita avviene nello stato di fatto in cui il bene trova con la formula del "visto e piaciuto" ed esonero di responsabilità dell'Ente per i difetti visibili e riconoscibili ai sensi degli art. li 1490-1491 del Codice civile.

Spese di passaggio della proprietà a carico dell'acquirente.

LOTTO 2: TURBINA NEVE HUSQVARNA

– Descrizione del mezzo:

MODELLO:	Husqvarna ST 276EPT
IMMATRICOLAZIONE:	/
ALIMENTAZIONE:	Benzina
PESO:	155 kg
ORE DI LAVORO:	/
MOTORE:	Briggs & Stratton Tipo motore Snow Series MAX Nome motore 1650 Series Cilindrata 342 cm ³ Potenza netta a numero giri preimpostato 7.3 kW @ 3600 giri/min
ALTRE CARATTERISTICHE:	Condizioni pari al nuovo

Il prezzo posto a base d'asta è di **euro 2.000,00**, con esenzione di obbligo di fattura essendo il bene fuori campo di applicazione di IVA e con esenzione ai sensi dell'all'articolo 10, c. 1, n. 27-quinquies del DPR 633/1972.

Il prezzo d'acquisto dovrà essere versato non oltre 15 giorni dalla notificazione dell'aggiudicazione.

Ai fini dell'acquisto l'aggiudicatario dovrà esibire quietanza di avvenuto pagamento.

In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicatario decade dal diritto ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

La vendita è effettuata con la formula "visto e piaciuto", con esonero di responsabilità dell'Ente per i difetti visibili e riconoscibili ai sensi degli articoli 1490 e 1491 del Codice civile.

Eventuali spese sono a carico dell'acquirente.



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

LOTTO 3: TURBINA NEVE ALPINA

– Descrizione del mezzo:

MODELLO:	ALPINA AS 56 A
IMMATRICOLAZIONE:	/
ALIMENTAZIONE:	Benzina
PESO:	84 kg
ORE DI LAVORO:	/
MOTORE:	Motore GGP SM70, cilindrata 212 cc
ALTRE CARATTERISTICHE:	Nuovo, ancora imballato

Il prezzo posto a base d'asta è di **euro 650,00**, con esenzione di obbligo di fattura essendo il bene fuori campo di applicazione di IVA ed esenzione di cui all'articolo 10, c. 1, n. 27- quinquies del DPR 633/1972.

Il prezzo della compravendita dovrà essere versato non oltre 15 giorni dalla notificazione dell'aggiudicazione.

Ai fini dell'acquisto l'aggiudicatario dovrà esibire quietanza di avvenuto pagamento.

In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicatario decade dal diritto ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

La vendita è effettuata con la formula "visto e piaciuto", con esonero di responsabilità dell'Ente per i difetti visibili e riconoscibili ai sensi degli articoli 1490 e 1491 del Codice civile.

Eventuali spese sono a carico dell'acquirente.

LOTTO 4: TURBINA NEVE ALPINA

– Descrizione del mezzo:

MODELLO:	ALPINA AS 56 A
IMMATRICOLAZIONE:	/
ALIMENTAZIONE:	Benzina
PESO:	84 kg
ORE DI LAVORO:	/
MOTORE:	Motore GGP SM70, cilindrata 212 cc
ALTRE CARATTERISTICHE:	Nuovo, ancora imballato

Il prezzo posto a base d'asta ammonta ad **euro 650,00**, con esenzione di obbligo di fattura essendo il bene fuori campo di applicazione di IVA, con l'esenzione di cui all'articolo 10, c. 1, n. 27- quinquies del DPR 633/1972.

Il prezzo della compravendita dovrà essere versato non oltre 15 giorni dalla notificazione dell'aggiudicazione definitiva.

Ai fini dell'acquisto l'aggiudicatario dovrà esibire quietanza di avvenuto pagamento.



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

In caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicatario decade dal diritto ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

La vendita è effettuata con la formula "visto e piaciuto", con esonero di responsabilità dell'Ente per i difetti visibili e riconoscibili ai sensi degli articoli 1490 e 1491 del Codice civile.

Eventuali spese sono a carico dell'acquirente.

3. SOPRALLUOGO

I beni possono essere visionati dagli interessati, previo appuntamento, contattando la Responsabile del Settore Polizia Locale, Dott.ssa Angela Ferretti (telefono: 0736809122 int. 2; e-mail: vigilanza@comune.arquatadeltronto.ap.it) nei giorni lunedì/venerdì dalle ore 09:00, alle ore 13:00).

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA

Può partecipare alla gara chiunque sia interessato, sia esso persona fisica sia persona giuridica, in possesso, a pena di esclusione, dei seguenti requisiti:

- non essere sottoposto alle procedure previste dal Codice della crisi dell'impresa, disciplinate dal nuovo decreto legislativo 14/2019 ed entrate in vigore il 15/07/2022;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Arquata del Tronto per somme di denaro dovute per tributi, canoni, affitti, indennità corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

Non possono partecipare alla presente procedura di alienazione, né direttamente né per interposta persona, i soggetti in virtù di quanto disposto dall'articolo 1471 del Codice civile;

- gli amministratori e componenti degli organi di controllo (revisori dei conti) del Comune;
- i dipendenti coinvolti nella procedura di alienazione e nella stima dei beni o che abbiano potere decisorio in merito.

5. TERMINI DI PARTECIPAZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

L'offerta dovrà essere formulata compilando i moduli di domanda di partecipazione e l'offerta economica (Fac simile Allegati A e B.1/B.2/B.3/B.4), predisposti da questo Servizio e dovrà pervenire in busta chiusa e sigillata all' Uff. Protocollo del Comune di Arquata del Tronto entro il termine perentorio dell'**08-04-2026 ore 12.00**, allegandovi copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Il plico deve essere non trasparente (in modo che non sia conoscibile il contenuto), deve essere chiuso e sigillato con ceralacca o nastro adesivo e/o con altre modalità idonee a garantire la sicurezza contro eventuali manomissioni, deve essere controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno oltre al nominativo/intestazione ed all'indirizzo del mittente, le indicazioni relative al destinatario e la dicitura **"OFFERTA PROCEDURA DI ALIENAZIONE BENI DI PROPRIETÀ COMUNALE SCADENZA ORE 12.00 dell' 08-04-2026"**. Il plico dovrà contenere al suo interno due buste separate, a loro volta chiuse e sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente, l'oggetto dell'asta e la dicitura, rispettivamente:

BUSTA "A" – Documentazione amministrativa

BUSTA "B" – Offerta economica

Le offerte potranno essere presentate con consegna a mano al protocollo del Comune, che ne rilascia ricevuta, o mediante raccomandata postale. Ai fini del rispetto del detto termine perentorio faranno fede esclusivamente la data e l'ora d'arrivo apposte sul plico a cura dell'Ufficio Protocollo Generale

Comune di Arquata del Tronto, Piazza Umberto I, 20 – Cap. 63096

Tel. 0736/809122 - P.IVA 00353580442

Email: info@comune.arquatadeltronto.ap.it PEC: comune.arquatadeltronto@emarche.it



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

del Comune.

Non si darà corso all'apertura dei plichi i quali:

- non risultano pervenuti entro il termine stabilito;
- risultano pervenuti non debitamente chiusi e sigillati, intendendosi con tale espressione la necessità che sia apposta un'impronta, timbro o firma sui lembi di chiusura dei plichi medesimi tale da confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente ed escludere così qualsiasi possibilità di manomissione del contenuto.

Non sono ammesse offerte in ribasso, né offerte condizionate, né offerte per persona da nominare. Non sarà ammessa alcuna offerta sostitutiva di una precedente e non sarà consentita la presentazione di successive integrazioni documentali, fatto quanto previsto dalla legge in materia di soccorso istruttorio. L'offerta economica dovrà essere espressa in cifre ed in lettere: in caso di discordanza di valore, sarà considerato valido quello più conveniente per l'Ente. La documentazione da produrre deve essere in lingua italiana. È ammessa la presentazione di offerta per più lotti, allegando alla "offerta economica" la proposta di acquisto dei beni di interesse. Il valore minimo del rialzo non potrà essere inferiore ad euro 50,00 (diconsi euro cinquanta/00)

6. VALIDITA' DELL'OFFERTA

Ai sensi dell'articolo 1341 del Codice civile, la proposta di acquisto rimane valida ed irrevocabile per il periodo di 180 giorni a favore dell'offerente.

7. SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

L'apertura delle buste contenenti le offerte, regolarmente pervenute entro il termine previsto, sarà effettuata in seduta pubblica **il giorno 09-04-2026, con inizio alle ore 16:00.**

Il RUP, previa verifica dell'integrità e chiusura dei plichi, in presenza di un testimone e del Segretario verbalizzante, procederà all'apertura dei pieghi, cominciando dalle buste contenenti la documentazione amministrativa e, constatata la regolarità delle stesse, alle buste contenenti le offerte economiche. Sarà redatto verbale delle operazioni svolte.

Eventuali variazioni della data saranno tempestivamente rese note mediante pubblicazione di avviso sul sito ufficiale del Comune alla sezione - Pubblicazioni/Bandi, con preavviso di almeno 48 ore.

8. AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione, ad unico incanto, sarà effettuata per ogni lotto a favore del miglior offerente. L'asta sarà ritenuta valida anche in presenza di una sola offerta valida.

In caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D 827/1924, nel corso della seduta di gara, come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti nella seduta, al rilancio tra essi, mediante offerte migliorative segrete, fino a che una sola offerta risulti migliorativa delle altre;
- se i concorrenti interessati, o anche uno solo di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

In caso di invenduti è consentito il ricorso a trattativa privata con ribasso non superiore al 20% del valore assunto a base d'asta.

L'esito della gara sarà pubblicato nel sito ufficiale del Comune di Arquata del Tronto, verificate le offerte valide pervenute e formata la relativa graduatoria.

La proposta di aggiudicazione, come risultante dal verbale di gara, è soggetta ad approvazione con determinazione dirigenziale; la stessa diverrà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti. L'aggiudicazione sarà comunicata al destinatario entro 15 giorni dall'adozione del provvedimento.



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

9. ADEMPIMENTI SUCCESSIVI

Entro 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento dell'avviso di aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità indicate nello stesso, al versamento alla tesoreria comunale del prezzo offerto di cui al precedente punto 8, consegnando all'Amministrazione copia della ricevuta del bonifico. Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, l'Amministrazione comunale provvederà a consegnare all'aggiudicatario la documentazione necessaria per l'espletamento di tutte le incombenze, a propria cura e spese, presso gli uffici competenti. L'aggiudicatario dovrà trasmettere copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà del veicolo acquistato. I beni saranno materialmente consegnati una volta presentato il certificato di proprietà attestante l'avvenuto passaggio e la carta di circolazione integrata dall'apposito tagliando, oltre al nuovo certificato assicurativo RCA intestato all'acquirente.

10. ALTRE INFORMAZIONI RELATIVE ALLA PROCEDURA

L'Amministrazione è sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione dei beni da parte degli interessati e di prelievo degli stessi da parte presso il luogo in cui si trovano, anche in relazione all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei già menzionati beni.

L'Amministrazione si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio ed in qualunque fase del procedimento, di non dar corso all'asta, di prorogarla, di sospenderla e/o rinviarla ad altra data senza che i partecipanti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate tutte le condizioni del presente avviso.

11. PUBBLICITA' DELL'AVVISO DI VENDITA

Il presente avviso di vendita ed i relativi allegati in formato elettronico saranno pubblicati all'albo pretorio e sul sito informatico del Comune nella sezione dedicata "Amministrazione trasparente" sezione "Bandi di gara e contratti".

12. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il trattamento dei dati personali sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della loro riservatezza. Ai sensi art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 e del D.lgs. 196/2003, si informano i concorrenti alla procedura che:

- i dati forniti dai partecipanti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;
- il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;
- il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara;
- il titolare del trattamento è il Comune di Arquata del Tronto.

13. NORME DI RINVIO E AVVERTENZE

Per quanto non espressamente previsto dal presente avviso si richiamano le norme sul Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, di cui al R.D. 827/1924 e le norme del Codice civile in materia di contratti. Si richiama l'attenzione degli offerenti sulla necessità di assoluto e puntuale rispetto delle formalità richieste dal presente avviso, a pena di esclusione.

14. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi degli articoli 5 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241, si rende noto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Responsabile del Settore.

15. CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

Qualora l'operatore economico abbia necessità di ottenere chiarimenti sulla presente procedura di affidamento dovrà inviare richiesta a mezzo pec all'indirizzo: comune.arquatadeltronto.ap.it.

Comune di Arquata del Tronto, Piazza Umberto I, 20 – Cap. 63096

Tel. 0736/809122 - P.IVA 00353580442

Email: info@comune.arquatadeltronto.ap.it PEC: comune.arquatadeltronto@emarche.it



COMUNE DI ARQUATA DEL TRONTO

Provincia di Ascoli Piceno

È possibile richiedere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti, **fino a 10(dieci)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile saranno date non oltre **7 (sette)** giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte.

Dalla Residenza Municipale, lì 09-03-2026

Il Responsabile del Settore Polizia Locale
dott.ssa Angela Ferretti*

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del d.lgs. n. 82/2005, mod. ed int. dal D.lgs. n. 235/2010 e dal DPR n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.