

Comune di Campoli Appennino

Criteri per l'assegnazione di contributi ad integrazione dei canoni di locazione

Art. 1 - requisiti per l'ammissione al concorso, da possedere alla data di pubblicazione del bando

Per l'ammissione al concorso è necessario il possesso dei seguenti requisiti:

- a) Cittadinanza italiana o di uno Stato aderente all'Unione Europea ;
- b) Cittadinanza di uno Stato non aderente all'Unione Europea se munito di permesso di soggiorno o carta di soggiorno ai sensi della Legge 06.03.1998, n. 40 e del Decreto legislativo 25.07.1988 n. 286 e successive modifiche ed integrazioni e, secondo quanto disposto dall'art. 11, comma 13 della Legge n. 133/2008, in possesso del certificato storico di residenza da almeno dieci anni nel territorio nazionale ovvero da almeno cinque anni nella Regione Lazio alla data di pubblicazione del bando comunale di concorso per l'accesso al contributo ;
- c) Residenza anagrafica nel Comune e nell'immobile per il quale è richiesto il contributo per il sostegno alla locazione ;
- d) Titolarità del regolare contratto di locazione ad uso abitativo, debitamente registrato. Sono esclusi i conduttori di alloggi appartenenti alle categorie catastali A/1, A/7, A/8, A/9 e A/10 ;
- e) Mancanza di titolarità di diritti di proprietà, usufrutti, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare (rif. alloggio adeguato: art. 20 del Regolamento regionale n. 2/2000) nell'ambito territoriale del comune di residenza; il presente requisito deve essere posseduto da tutti i componenti il nucleo familiare;
- f) Non avere ottenuto, per la stessa annualità indicata nel bando, l'attribuzione di altro contributo per il sostegno alla locazione da parte di enti locali, associazioni, fondazioni o altri organismi;
- g) Non essere assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica destinati all'assistenza abitativa .
- h) Essere in regola con il pagamento del canone di locazione .

I requisiti minimi reddituali che i conduttori devono possedere sono fissati, in deroga a quanto stabilito dal decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 e sulla base del decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 12 febbraio 2014 come di seguito riportato:

- Il reddito del nucleo familiare, calcolato con il metodo ISEE (indicatore della situazione economica equivalente), non deve essere superiore a € 10.000,00, rispetto al quale il canone di locazione deve avere un'incidenza superiore al 35%

