



CITTA' DI CAPRANICA

Provincia di Viterbo

Settore III – Area Tecnica

*Assetto e Gestione del Territorio, Urbanistica,
Edilizia Pubblica e Privata*

Prot. n. *a margine*

AVVISO PUBBLICO

per la manifestazione di interesse, da parte di cittadini e portatori di interessi, quali contributi alla pianificazione della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Capranica

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTO il Voto della Giunta Regione Lazio n.732 del 06/08/2004 con il quale è stata approvata la Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Capranica;

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n. 150 del 23.12.2021 avente ad oggetto “**Incarico di redazione della VARIANTE GENERALE AL P.R.G.**” con la quale si è avviata la procedura per la redazione della Nuova Variante al PRG del Comune di Capranica;

RILEVATO che uno degli obiettivi dell'Avviso Pubblico è quello di promuovere ed acquisire eventuali istanze e contributi, da parte dei cittadini e dei portatori di interesse, alla attività di pianificazione in corso al fine di garantire la giusta partecipazione e trasparenza;

INVITA

i soggetti interessati a presentare la propria manifestazione di interesse utilizzando l'apposito Modello allegato predisposto dall'Amministrazione Comunale, specificando che dette manifestazioni di interesse/istanze/segnalazioni sono da intendersi unicamente come contributi all'attività di pianificazione e nulla hanno a che fare con vere e proprie osservazioni da proporsi nel merito dei contenuti tecnico/progettuali dello strumento urbanistico da adottarsi, che verranno acquisite/ricevute nell'ambito della eventuale fase dell'iter di formazione dello stesso, successiva alla adozione del P.R.G., come previsto ai sensi del comma 3 dell'art. 10 della L.U.R. 18/83 e s.m.i.;

RIBADISCE

pertanto, che le istanze avanzate dagli interessati, non impegnano in alcun modo l'Amministrazione Comunale che è unicamente vincolata a valutare e perseguire l'interesse pubblico, nei limiti posti dalla vigente disciplina urbanistica;

CHIARISCE

che l'Amministrazione valuterà le manifestazioni di interesse/istanze/contributi pervenuti, riservandosi la facoltà di procedere ad una eventuale modificazione della strumentazione



CITTA' DI CAPRANICA

Provincia di Viterbo

Settore III – Area Tecnica

*Assetto e Gestione del Territorio, Urbanistica,
Edilizia Pubblica e Privata*

urbanistica e di fare propri, interpretandoli, nell'ambito della attività di pianificazione urbanistica in atto, i contenuti delle stesse ritenuti ammissibili, ovvero compatibili con il quadro normativo urbanistico sovraordinato e con gli indirizzi di pianificazione individuati nell'ambito del Documento Preliminare alla redazione del P.R.G. redatto dal progettista incaricato.

Le osservazioni, i contributi, le disponibilità sottoforma di istanze, finalizzate alla manifestazione di interesse, complete delle generalità dei richiedenti e dei dati catastali degli immobili oggetto di richiesta di riclassificazione, dovranno essere redatte in carta semplice, secondo il modello appositamente predisposto, disponibile sul sito del Comune, all'indirizzo www.comune.capranica.vt.it e presso gli Uffici del Settore III - Area Tecnica - Urbanistica, Edilizia Pubblica e Privata e presentate mediante una delle seguenti modalità, **entro e non oltre il 31.03.2024:**

- presentazione direttamente all'Ufficio protocollo;
- invio con mail al seguente indirizzo: protocollo@comune.capranica.vt.it
- invio mediante PEC al seguente indirizzo: comunedicapranica@legalmail.it

Eventuali ed ulteriori informazioni potranno essere richieste tramite invio all'indirizzo mail: f.morera@comune.capranica.vt.it oppure telefonando al 0761.667919 o al 0761.667904.

Responsabile del Procedimento è l'Arch. Fabrizio Morera, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Capranica.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute nel D. Lgs. n. 196/2003 e nel GDPR Reg. UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di manifestazione di interesse in essere. Il titolare del trattamento è il Comune nella persona del suo Sindaco pro-tempore; il responsabile del trattamento dei dati è l'Arch. Fabrizio Morera.

Il Responsabile
Settore III – AREA TECNICA
Arch. Jr. Fabrizio MORERA