

Al Comune di Capranica
Settore III – Area tecnica
Assetto e gestione del Territorio, Urbanistica,
Edilizia Pubblica e Privata
Corso Francesco Petrarca , 40 - 01012 CAPRANICA (VT)
Pec: comunedicapranica@legalmail.it
Mail: protocollo@comune.capranica.vt.it

OGGETTO: NUOVO P.R.G. DEL COMUNE DI CAPRANICA

Modulo per la presentazione di istanze e/o contributi informali dei cittadini a beneficio della attività di pianificazione.

PROSPETTO A - Dati anagrafici del proponente:

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

C.F. _____ residente a _____ in via/piazza _____ n. _____

Recapito telefonico _____ recapito mail _____

in qualità di (barrare la casella d'interesse) :

- Proprietario _____
- Privato cittadino _____
- Tecnico libero professionista _____
- Tecnico libero professionista incaricato da _____
- Legale rappresentante dell'Associazione (o organizzazione) _____

promuove/rimette la seguente istanza o contributo il cui contenuto è specificato di seguito.

PROSPETTO B - Tipologia specifica o fattispecie di istanza:

(barrare il numero relativo alla fattispecie d'interesse)

- richieste di ri-destinazione urbanistica dei terreni di proprietà tramite retrocessione dalla qualificazione urbanistica di area edificabile in area agricola o area a verde privato;*
- richieste di ri-destinazione urbanistica dei terreni di proprietà con passaggio dalla qualificazione urbanistica di area per standard (servizi);*
- richieste di nuova area a destinazione edificabile e ampliamenti dell'estensione di aree edificabili con aree/lotti contigui ad aree già classificate come tali;*
- richieste di aggiornamento della rappresentazione della viabilità per sopravvenute modificazioni delle mappe catastali verificatesi a seguito di frazionamenti/nuovi confinamenti o di recenti realizzazioni inerenti la viabilità;*
- richieste di adeguamento/revisione della normativa tecnica di attuazione con riferimento a specifici passaggi d'interesse;*

- osservazioni di carattere generale, ovvero inerenti temi, problematiche e finalità di interesse collettivo (tutela ambientale, salvaguardia dei beni culturali, paesaggistici o di specifici elementi identitari del territorio), riguardanti interessi di natura collettiva (riguardanti associazioni ed altre organizzazioni rappresentative di interessi diffusi);
- manifestazione volontaria non vincolante della disponibilità alla cessione bonaria al Comune di Capranica di terreni o edifici di proprietà;
- segnalazione di edifici rurali abbandonati o non più necessari alle esigenze delle aziende agricole da inserire in un apposito elenco ai sensi dell'art.69 c.1 l c) della L.R. 18/83 nel testo vigente);
- altre fattispecie di istanze diversamente inquadrabili (da specificare nel sottostante campo):

PROSPETTO C - Identificazione urbanistica e catastale puntuale del bene immobile oggetto di istanza

Ubicazione:

- Località: _____

- Indirizzo: _____

Dati Catastali:

N.C.E.U. N.C.T.

Foglio n. _____ Particella n. _____ Subalterno n. _____

Destinazione d'uso prevista dal PRG Vigente: _____

Se l'istanza interessa più particelle allegare elenco delle particelle riportanti le informazioni previsti nel PROSPETTO C

PROSPETTO D - Esplicitazione dell'oggetto e del contenuto specifico dell'istanza

1 - Rappresentazione della problematica o della specifica esigenza:

2. _ Esplicitazione della soluzione/proposta o della modifica suggerita:

PROSPETTO E - Elenco puntuale della documentazione allegata all'istanza (obbligatoria)

- 1) Visura e Planimetria catastale con la localizzazione dell'area/fabbricato interessato;
- 2) Stralcio del PRG vigente con la localizzazione dell'area/fabbricato interessato e con individuazione grafica delle variazioni/correzioni richieste o da apportare;
- 3) Documentazione fotografica, (estratti aero-fotogrammetrici con individuazione/localizzazione dell'area oggetto dell'osservazione o repertorio fotografico relativo allo stato di conservazione degli immobili, ecc.)
- 4) Documento di Riconoscimento e Codice Fiscale di chi presenta l'istanza;
- 5) Delega sottoscritta dall'eventuale mandante corredata da documento di identità e Cod. Fiscale;

Dichiarazioni finali del modulo (sostitutive di Atto Notorio) rese ai sensi del DPR 445/2000

(campo da compilare obbligatoriamente)

Il sottoscritto _____, nato a _____ (____)
il ___/___/____; residente a _____ in Via _____;
Codice Fiscale n. _____, nella sua qualità di _____;
Identificato dal documento d'Identità in corso di validità, di seguito allegato al presente modulo,
rilasciato da _____ con il n. (o altro codice) _____;

Consapevole delle responsabilità e delle sanzioni in cui incorre in caso di dichiarazioni mendaci;

DICHIARA

di essere titolare di diritto reale (sopra specificato) in virtù del quale ha aderito all'Avviso proponendo la presente manifestazione di interesse e, inoltre, che tutto quanto riportato nelle precedenti sezioni (Prospetti) del presente modulo corrisponde al vero, come peraltro documentabile qualora richiesto dall'A.C. e, in ogni caso, ulteriormente comprovabile nel corso del processo di valutazione del contenuto della istanza;

DICHIARA, inoltre,

di essere a conoscenza del fatto che con la presente manifestazione di interesse non si propone osservazione formale al piano ai sensi della L.U.R. 18/83, nel testo vigente, che, pertanto, resta facoltà del sottoscritto poter, in ogni caso, proporre nella successiva fase di partecipazione dei soggetti a vario titolo interessati dalle scelte di piano, una osservazione formale prevista nei termini di cui al comma 3 dell'art. 10 della citata L.U.R. (ovvero dopo l'adozione al piano), e che, pertanto, i contenuti delle richieste, proposte, valutazioni, devono intendersi unicamente quali (pur notevoli) contributi dei cittadini all'attività di pianificazione che non configurano alcun diritto derivante dalle scelte di piano ancora da delinearsi;

firma per esteso (nome e cognome leggibili) _____

DICHIARA, altresì,

di essere a conoscenza delle disposizioni vigenti in materia di protezione dei dati personali, ovvero di quanto previsto dall'art. 27 della legge 675/96 e dal Codice in materia di protezione dei dati personali adottato il 27 aprile 2016 (GUE 4.05.16) in applicazione della Direttiva UE 196/2003, autorizzando il RUP, quale responsabile del trattamento dei dati, con riferimento a tale procedimento, all'utilizzo degli stessi per i soli fini di che trattasi nell'ambito della presente procedura, come previsto dalla citata normativa in materia.

firma per esteso (nome e cognome leggibili) _____