



COMUNE DI GAETA

(Provincia di Latina)

Oggetto: Aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2014 e relative detrazioni, in vigore dal 1° gennaio 2014 (Approvate con deliberazione consiliare n° 54 del 04/09/2014):

| Fattispecie | Aliquota | Detrazione |
|--|----------|------------|
| Unità immobiliari adibite ad abitazione principale, nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente, e relative pertinenze, ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo). | Esente | |
| Immobili assimilati all'abitazione principale di cui all'art. 10 del Regolamento comunale a) unità immobiliare posseduta a titolo di proprietà o di usufrutto da anziani o disabili che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente, a condizione che la stessa non risulti locata; b) unità immobiliare concessa in comodato, con contratto registrato, dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale nel solo caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE non superiore a 15.000 euro annui. | Esenti | |
| Unità immobiliari adibite ad abitazione principale iscritte nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, nel quale il possessore dimora e risiede anagraficamente, e relative pertinenze, ammesse nella misura massima di una unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7 (anche se iscritte in catasto unitamente all'unità ad uso abitativo). | 0,4 % | 200 euro |
| Aree fabbricabili | 0,96 % | |
| Abitazioni locate (con contratto registrato a soggetti ivi residenti). | 0,96 % | |
| Abitazioni concessa in comodato, con contratto registrato, dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale nel caso in cui il comodatario appartenga a un nucleo familiare con ISEE superiore a 15.000 euro annui. | 0,96% | |
| Ogni altra fattispecie non ricompresa nel successivo punto | 0,96 % | |
| Immobili ad uso abitativo non locati | 1,06 % | |