

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 28 Del 28-09-2020

Oggetto: Imposta Municipale Propria (IMU) - Determinazione delle aliquote e detrazioni -per l'anno 2020 (legge 27 dicembre 2019, n. 160).

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di settembre, nella sala delle adunanze del Comune suddetto, alle ore 17:00 ed in continuazione, alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Lundini Alessandro	P	Valeriani Mariangela	P
Cara Cinzia	P	Stazi Massimo	P
Bassani Antonio	P	Gallo Antonio	A
Passacantilli Carlo	A	Stazi Adelaide	A
Salvatori Enrico	P	De Luca Eugenio	A
Danieli Alessandra	P	Marulli Alessandro	P
Bottani Marco	P		

Assegnati n.13	Presenti n. 9
In carica n. 13	Assenti n. 4

Verificato che gli intervenuti sono in numero legale, assume la presidenza Valeriani Mariangela nella sua qualità di Presidente del Consiglio Comunale.

Partecipa alla riunione, esercitando le funzioni di cui all'art. 97, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n° 267/2000 il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa Maiorani Ascenza.

La seduta è Pubblica

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

N° PROPOSTA 33 del 16-09-2020

PARERI espressi ai sensi dell'art. 49 e 147 Bis del D.Lgs.vo 267/2000:

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 16-09-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **GIOSI CINZIA**

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' CONTABILE**

Data: 16-09-2020

Il Responsabile del servizio
F.to **GIOSI CINZIA**

Il Sindaco illustra le aliquote e le detrazioni come da proposta.

Nessun intervento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e testualmente recita:

«A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.»;

Richiamata la disciplina inerente la suddetta imposta, contenuta nei commi da 739 a 783 del succitato art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visti e richiamati, in particolare, i commi da 748 a 757 dell'art. 1 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 che recano la disciplina delle aliquote della nuova Imposta Municipale Propria (IMU):

Vista la delibera consiliare n. 27 del 28/09/2020, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale Propria

Atteso che, in relazione al disposto delle norme sopra richiamate, l'approvazione delle aliquote della nuova IMU rientra nelle competenze del Consiglio Comunale;

Vista la precedente deliberazione di Consiglio comunale n. 8 del 21/03/2019 con la quale l'Ente ha provveduto a fissare per l'anno 2019 le aliquote e le detrazioni delle imposte IMU e TASI di cui alla legge 147/2013;

Ritenuto dover approvare, per l'anno 2020, le aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria (IMU);

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita:

«169. Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno.»;

Visto inoltre l'art. 193, comma 3 del TUEL, così come modificato dall'art. 74, comma 1, n. 35), lett. c), D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa), D.Lgs. 10 agosto 2014, n. 126, per il quale:

“Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data” [del 31 luglio di ogni anno, termine di approvazione del provvedimento di salvaguardia degli equilibri di bilancio];

Considerato che:

- l'art. 107, comma 2, del D.L. 17/03/2020 n. 18, ha differito il termine di approvazione del bilancio di previsione al 31 luglio 2020;

- l'art. 138, del d.l. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77, ha abrogato l'art. 1, comma 779, della legge n. 160/2019, norma che prevedeva l'approvazione delle aliquote IMU e del regolamento IMU entro il 30 giugno 2020;

Preso atto che il comma 3 bis, dell'art. 106, D.L. 19 maggio 2020, n. 34, introdotto in sede di conversione (legge 17 luglio 2020, n. 77), ha modificato ed integrato l'art. 107, comma 2, del D.L. n. 18/20, convertito con modificazioni, dalla legge n. 27/2020, e stabilisce che, per l'esercizio 2020, il termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2020-2022, di cui all'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, è differito al 30 settembre 2020;

Richiamato l'art. 13, commi 15-15-quater, del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 convertito, con modificazioni, dalla L. 28 giugno 2019, n. 58 e s.m.i. che dispone:

“15. A decorrere dall'anno di imposta 2020, tutte le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie dei comuni sono inviate al Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo delle stesse nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360. Per le delibere regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie delle province e delle città metropolitane, la disposizione del primo periodo si applica a decorrere dall'anno di imposta 2021.

15-bis. Con decreto del Ministro dell'economia e delle finanze, di concerto con il Ministro dell'interno, sentita l'Agenzia per l'Italia digitale, da adottare entro novanta giorni dalla data di entrata in vigore della presente disposizione, previa intesa in sede di Conferenza Stato-città ed autonomie locali, sono stabilite le specifiche tecniche del formato elettronico da utilizzare per l'invio telematico di cui al comma 15, in modo tale da consentire il prelievo automatizzato delle informazioni utili per l'esecuzione degli adempimenti relativi al pagamento dei tributi, e sono fissate le modalità di attuazione, anche graduale, dell'obbligo di effettuare il predetto invio nel rispetto delle specifiche tecniche medesime.

15-ter. A decorrere dall'anno di imposta 2020, le delibere e i regolamenti concernenti i tributi comunali diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'imposta sul reddito delle persone fisiche (IRPEF), dall'imposta municipale propria (IMU) e dal tributo per i servizi indivisibili (TASI) acquistano efficacia dalla data della pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15, a condizione che detta pubblicazione avvenga entro il 28 ottobre dell'anno a cui la delibera o il regolamento si riferisce; a tal fine, il comune è tenuto a effettuare l'invio telematico di cui al comma 15 entro il termine perentorio del 14 ottobre dello stesso anno. I versamenti dei tributi diversi dall'imposta di soggiorno, dall'addizionale comunale all'IRPEF, dall'IMU e dalla TASI la cui scadenza è fissata dal comune prima del 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti applicabili per l'anno precedente. I versamenti dei medesimi tributi la cui scadenza è fissata dal comune in data successiva al 1° dicembre di ciascun anno devono essere effettuati sulla base degli atti pubblicati entro il 28 ottobre, a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio su quanto già versato. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

15-quater. A decorrere dall'anno di imposta 2020, i regolamenti e le delibere di approvazione delle tariffe relativi all'imposta di soggiorno e al contributo di sbarco di cui all'articolo 4 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, al contributo di soggiorno di cui all'articolo 14, comma 16, lettera e), del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122, nonché al contributo di cui all'articolo 1, comma 1129, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, hanno effetto dal primo giorno del secondo mese successivo a quello della loro pubblicazione effettuata ai sensi del comma 15. Il Ministero dell'economia e delle finanze provvede alla pubblicazione dei regolamenti e delle delibere di cui al periodo precedente entro i quindici giorni lavorativi successivi alla data di inserimento nel portale del federalismo fiscale.”

Richiamato l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede:

*«Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune e' tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio del **14 ottobre** dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente.»;*

Visto l'art. 106, comma 3-bis, del d.l. 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni dalla L. 17 luglio 2020, n. 77, che, limitatamente all'anno 2020, ha differito il predetto termine al 31 ottobre;

Visto il "Regolamento comunale per la disciplina generale delle entrate" di cui all'art. 52 del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, approvato con deliberazione consiliare n. 4, in data 17/01/2017;

Vista la Risoluzione del Dipartimento delle Finanze del MEF n. 1/DF del 18 febbraio 2020 relativa al prospetto delle aliquote di cui ai commi 756, 757 e 767, art. 1 della legge 160/2019 da cui emerge che, sino all'adozione del decreto di cui al comma 756, la trasmissione ad opera dei comuni della delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU deve avvenire mediante semplice inserimento del testo della stessa, come stabilito, in via generale, dall'art. 13, comma 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Acquisito il parere favorevole di regolarità tecnica del Responsabile del servizio interessato ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Con voti

Presenti n. 9 – Assenti n. 4 (Passacantilli, Gallo, Stazi A., De Luca)

Favorevoli n. 8 - Contrari nessuno – Astenuti (Marulli)

DELIBERA

- 1) di approvare per l'anno 2020, nelle misure di cui al prospetto che segue, le aliquote e le detrazioni per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dai commi da 739 a 783 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160

Aliquota	Misura
Aliquota ridotta abitazione principale e relative pertinenze (solo A/1, A/8 e A/9)	0,5%
Aliquota ordinaria	1,06%
Aliquota per unità immobiliari ad uso produttivo del gruppo catastale D	1,06%

Aliquota aree fabbricabili	1,06%
Aliquota per fabbricati costruiti e destinati alla vendita (non locati)	0,25%
Aliquota per i fabbricati rurali ad uso strumentale	0,1%
Aliquota terreni agricoli	0,76%

2) di dare atto che la quota dello 0,76% della aliquota relativa agli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D è riservata allo Stato, ai sensi del comma 753, art. 1, della legge n. 160/2019.

3) Di determinare le seguenti detrazioni di imposta:

Detrazioni	Misura
Detrazione per abitazione principale e relative pertinenze (categorie A/1, A/8 e A/9), rapportata al periodo dell'anno durante il quale si protrae la destinazione e fino a concorrenza dell'ammontare dell'imposta	€ 200,00
Detrazione per gli alloggi regolarmente assegnati IACP se adibiti ad abitazione principale	€ 200,00

4) Di dare atto che i terreni agricoli ricadenti nel territorio comunale sono esenti dall'Imposta Municipale Propria (IMU) in quanto il Comune di Marcellina risulta "Comune Montano" come risulta dalla circolare del MEF n. 9 del 14 giugno 1993.

5) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio e comunque, per il solo 2020, entro il 31 ottobre 2020 (termine perentorio), ai sensi dell'art. 13, comma 15, D.L. 6 dicembre 2011, n. 201 e dell'art. 107, comma 2, D.L. n. 18/2020, come modificato dall'art. 106, comma 3-bis, D.L. n. 34/2020;

Infine,

IL CONSIGLIO COMUNALE,

- Ravvisata l'urgenza che riveste l'esecuzione dell'atto ai fini della successiva approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2020/2022;

- Visto l'articolo 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000;

Con voti

Presenti n. 9 – Assenti n. 4 (Passacantilli, Gallo, Stazi A., De Luca)

Favorevoli n. 8 - Contrari nessuno – Astenuti (Marulli)

DELIBERA

Di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE **IL SEGRETARIO GENERALE**
F.to Valeriani Mariangela F.to Maiorani Ascenza

Rep. n° 889

REFERTO DI PUBBLICAZIONE – Art. 124 D.Lgs. 267/2000

Il sottoscritto Messo Comunale,
visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A C H E

la presente deliberazione viene pubblicata in data odierna per rimanervi 15 giorni consecutivi nel sito Web istituzionale di questo Comune, accessibile al pubblico (art.31 comma 1^ della legge 18 giugno 2009 n.69).

Lì 30-10-20

Il Messo Comunale
F.to Cerquatti Pietro

DICHIARATORIA DI ESECUTIVITA' – Art.134 D.Lgs. 267/2000

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

Che la presente deliberazione:

- E' divenuta esecutiva decorsi dieci giorni dalla data di pubblicazione
 E' stata dichiarata immediatamente eseguibile

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Maiorani Ascenza

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo e si rilascia in relazione al disposto dell'art. 107, comma 3, del D.Lgs nr.267/2000

Lì

IL FUNZIONARIO RESPONSABILE