



COMUNE di MINERVINO DI LECCE

Provincia di Lecce

III^ SETTORE – PATRIMONIO

Avviso di pubblicazione del PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2024 - 2026

(Art. 58, comma 1, D. Lgs. n. 112/2008, convertito in Legge n. 133/2008)

che ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. 112/08 come convertito dalla L. 133 del 06.08.2008 e dell'art. 17 della L.R. 5 del 25.02.2010 che con Deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE nr. 034 del **18 dicembre 2023** è stato approvato il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari **2024-2026**".

ELENCO 1 – IMMOBILI DA ALIENARE_aggiornamento										
ubicazione	Fg.	p.lla	Mq.	Destinaz. d'uso/utilizzazione attuale	Destinaz. Variante al P.di F.	Valore da porre a base d'asta e/o locazione e/o altro	Interesse Culturale di cui all'art.10 D.lgs.42/04 (si / no)	Verifica interesse culturale D.Lgs.42/04 (inviata/non necessaria)	Sottoposta a controllo di compatibilità di cui all'art.17 c.2 della L.R.5/2010	Alienazione con
Viale Fontanelle/ Sant' Antonio	12	Non presente (da frazionare)	300	Relitto stradale	Agricola	€ 3.000,00	no	no	no	Vendita
Incrocio via Einaudi via vecchia Specchia	16	Non presente (da frazionare)	120	Relitto stradale	Agricola	€ 1.200,00	no	no	no	Vendita
Zona P.I.P. - lotti dal 13 al 32 e dal 36 al 49 ivi comprese aree previste viabilità (D.G.C. 50/2020)	5	333-335-332-262-30-334-284-79-260-340-338-336-79	46112	D "artigianale"	D "artigianale"	€ 10.000,00/Annue	no	no	no	diritto di superficie (20 anni)
Terreno ubicato sulla S.P.155 Minervino-Giurdignano, adiacente la Zona PIP	5	394-329	34351	Agricolo	Agricolo	€ 1.050,00 (€ 300,00/Ha)	no	no	no	Locazione

ELENCO 2 – IMMOBILI DA VALORIZZARE_aggiornamento										
ubicazione	Fg.	p.lla	Mq.	Destinaz. d'uso/utilizzazione attuale	Destinaz. Variante al P.di F.	Valore da porre a base d'asta e/o locazione e/o altro	Interesse Culturale di cui all'art.10 D.lgs.42/04 (si / no)	Verifica interesse culturale D.Lgs.42/04 (inviata/non necessaria)	Sottoposta a controllo di compatibilità di cui all'art.17 c.2 della L.R.5/2010	Alienazione con.../ note
Relitto viale fontanelle/Via prov. per Uggiano la Chiesas S.P.56	12	464	00.05.16	Relitti stradali di viale fontanelle	Area agricola	€ 2.580,00	no	no	no	permuta/ Effetto dichiarativo proprietà
		465	00.00.07			€ 35,00				
Sede stradale Rotatoria via Fontanelle/Sant'Angelo	12	467	00.01.47	sede stradale	sede stradale	€ 000,00	no	no	no	Effetto dichiarativo proprietà
		336	00.09.38							
		341	00.04.10							
		342	00.01.16							
278	00.05.70									
Sede stradale Rotatoria via Fontanelle/Sant'Angelo	5	370	00.03.23	sede stradale	sede stradale	€ 000,00	No	No	no	Effetto dichiarativo proprietà

relativamente agli immobili di cui al suddetto **elenco 2** risultano attualmente rispettivamente intestate come di seguito:

Immobile	Foglio	Particella	estensione	Proprietà catastale
a	12	464	00.05.16	CALCAGNILE LUIGI nato il 06/10/1910 –(comproprietario - DECEDUTO)
	12	465	00.00.07	FRUNI ANTONIO nato il 02/04/1926 - (comproprietario - DECEDUTO)
b	12	467	00.01.47	RESTA FILOMENA nata il 22/05/1962 – (proprietà per ½); RESTA MARIA GIUSEPPINA nata il 09/03/1966 – c.f.: (proprietà per ½);
	-----	-----	-----	-----
	12	336 278	00.09.38 00.05.70	CALCAGNILE LUIGI nato il 06/10/1910 – comproprietario - DECEDUTO) FRUNI ANTONIO nato il 02/04/1926 – (comproprietario - DECEDUTO)-----
	-----	-----	-----	-----
	12	341	00.04.10	CALGANILE VINCENZA nata il 18/09/1915 – (Proprietà per 1000/1000 - DECEDUTA)
12	342	00.01.16		
b	5	370	00.03.23	GENTILE MARIA ROSARIA il 14/03/1977 (Proprietà per 1/1)

La suddetta deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune in data **17/01/2024** e vi rimarrà per **60 giorni** consecutivi.

IMPUGNAZIONE:

Contro l'iscrizione di ogni bene inserito negli elenchi del citato Piano è ammesso ricorso amministrativo entro il termine di 60 gg. dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune.

Minervino di Lecce, 17/01/2024

IL DIRIGENTE
SERVIZIO PATRIMONIO
f.to dr. salvatore Monteforte

Il Vice SEGRETARIO COMUNALE
f.to dr.ssa Michela de Notarpietro