



CITTÀ DI SABAUDIA

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE,

finalizzato ad accogliere proposte di affidamento relative ai temi del decoro urbano e della tutela dell'ambiente da realizzare sul territorio comunale di Sabaudia nell'ambito del progetto "adozione di aree a verde pubblico"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE VI

Premesso che:

- il Consiglio Comunale con deliberazione n. 20 del 28.07.2020 ha approvato il "Regolamento per l'adozione di aree a verde pubblico" da parte di singoli cittadini, Condomini, cittadini costituiti in forma associata, organizzazioni di volontariato, istituzioni scolastiche di ogni ordine e grado, parrocchie, Enti religiosi, Enti Pubblici e Militari, Soggetti giuridici, operatori commerciali, artigiani, studi professionali ed aziende;
- con la medesima Deliberazione sono stati approvati il modello di domanda e gli schemi di convenzione

Vista la propria determinazione n. 1230 del 01/09/2021 con la quale è stato approvato il presente avviso, il modello per la manifestazione d'interesse nonché l'elenco delle aree per l'adozione delle aree a verde pubblico finalizzate alla manutenzione ordinaria ovvero alla realizzazione di nuove sistemazioni mediante una proposta di progettazione e successiva realizzazione.

AVVISA CHE

L'Amministrazione Comunale intende affidare ai soggetti indicati in premessa che ne abbiano interesse, per la durata massima di anni 5, la manutenzione delle aree a verde pubbliche del Comune di Sabaudia come definite nel richiamato Regolamento ed presenti nell'elenco mediante la stipula di contratti di convenzione secondo i criteri stabiliti dal predetto Regolamento.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, para-concorsuale, selettiva, comparativa, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Lo stesso è da intendersi finalizzato esclusivamente alla ricezione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione del maggior numero di cittadini, associazioni e aziende a progetti



CITTÀ DI SABAUDIA

ed iniziative suindicate e non è in alcun modo vincolante per il Comune di Sabaudia, che si riserva ogni misura di concertazione e coordinamento tra le varie proposte pervenute.

Condizioni generali

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere relative a interventi di manutenzione ordinaria oppure di riconversione e manutenzione.

Tutte le fioriere e le aree a verde di proprietà comunale, come definite nel Regolamento e indicate nell'elenco, sono disponibili ed adottabili mantenendo la destinazione e funzione pubblica.

Nel caso in cui un'area non sia disponibile per l'affidamento, l'Amministrazione comunale comunicherà per iscritto al richiedente il mancato accoglimento della domanda ed i motivi per i quali l'area non può essere affidata.

Il soggetto interessato può, altresì, manifestare il proprio interesse per ulteriori aree a verde non comprese nel suddetto elenco, purché di proprietà comunale.

Gli interventi di riconversione e manutenzione dovranno acquisire, ove necessario, le autorizzazioni/pareri/nulla-osta comunque denominati necessari alla loro realizzazione

I soggetti che eseguiranno, a propria cura e spese, gli interventi di manutenzione o di sistemazione di aree pubbliche da destinare a verde, avranno la possibilità di installare presso l'area un cartello per pubblicizzare il loro logo. La dimensione del cartello pubblicitario e i materiali utilizzati per la sua realizzazione devono essere concordati con l'ufficio competente e comunque dovranno rispettare le dimensioni previste dal codice della strada nonché di ulteriori norme vigenti.

Gli interventi di manutenzione potranno essere effettuati direttamente dal soggetto proponente per proprio conto o, a propria cura e spese, da Ditte qualificate; il soggetto proponente sarà sempre responsabile dell'operato della ditta incaricata.

Il soggetto proponente dovrà mantenere l'area affidata con la massima diligenza e nelle migliori condizioni d'uso.

Ogni successivo intervento aggiuntivo finalizzato alla valorizzazione e recupero del verde, in variazione al contenuto della convenzione stipulata, dovrà essere approvato dall'Amministrazione Comunale previa richiesta nelle medesime modalità della richiesta di adozione.



CITTÀ DI SABAUDIA

Tutti i soggetti che già svolgono di propria iniziativa attività di manutenzione e/o comunque assimilabili a quelle oggetto del presente avviso devono in ogni caso presentare la propria manifestazione d'interesse di adozione al fine di regolarizzare e formalizzare dette attività.

Durata dell'affido e rinnovo

L'autorizzazione alla sistemazione delle aree a verde pubblico o alla manutenzione non può essere rilasciata per un periodo superiore a n. 5 (cinque) anni rinnovabile, a seguito di espressa richiesta scritta da presentarsi al Comune almeno 30 giorni prima della scadenza e rilasciata previo parere dell'ufficio preposto alla vigilanza, attraverso comunicazione scritta al soggetto adottante

Presentazione della manifestazione d'interesse

I soggetti interessati dovranno far pervenire la propria manifestazione d'interesse al Protocollo Generale del Comune di Sabaudia a mezzo PEC all'indirizzo comunesabaudia@legalmail.it, indicando come oggetto della Pec la dicitura "Manifestazione di interesse ADOZIONE DI AREE A VERDE PUBBLICO" utilizzando la modulistica predisposta (allegato B) allegato la seguente documentazione necessaria a seconda della tipologia di manutenzione proposta:

- a. Documento di identità in corso di validità del sottoscrittore o essere firmate digitalmente;
- b. Curriculum o relazione sintetica dell'attività svolta redatta in forma di autocertificazione ai sensi del D.P.R. 445/2000;
- c. Relazione sintetica dell'eventuale progetto che si intende proporre all'Amministrazione comunale in ordine ai temi oggetto del presente avviso;
- d. Eventuale bozza di protocollo di intesa per la collaborazione nelle attività e/o nei progetti relativi ai temi oggetto del presente avviso;
- e. Eventuale cronoprogramma delle attività per le aziende, le associazioni, i comitati di quartiere o i cittadini riuniti in comitati spontanei che hanno intenzione di proporre più iniziative o iniziative spalmate su un preciso arco temporale.

Il Comune di Sabaudia non è in alcuno modo responsabile di quanto dichiarato dai soggetti che risponderanno al presente avviso.

Ogni allegato dovrà essere distinto in singoli file e l'invio dovrà avvenire in un'unica Pec. L'invio della manifestazione di interesse è a totale ed esclusivo rischio del mittente, il Comune di Sabaudia pertanto è sollevato da ogni responsabilità ove per disguidi di qualsiasi natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga al destinatario.



CITTÀ DI SABAUDIA

Il presente avviso è di tipo aperto senza scadenza.

Istruttoria

L'Ufficio preposto previa valutazione delle manifestazioni d'interesse, da effettuarsi con cadenza bimestrale riunendo tutte le richieste pervenute, inviterà il richiedente alla presentazione di una formale istanza conformemente al Regolamento adottato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 20 del 28.07.2020 ed ai relativi allegati.

Assegnazione

L'assegnazione avverrà con atto gestionale e successiva stipula di convenzione di affidamento.

Nell'ipotesi in cui più soggetti richiedano l'adozione della medesima area, il Servizio Gestione Verde Pubblico provvederà ad evadere le istanze in ordine strettamente cronologico considerando in via preferenziale le richieste di adozione riguardanti periodi più lunghi e/o con un programma integrato ed arricchito. Nel caso in cui non fosse possibile affidare l'area sulla base dei predetti criteri si procederà ad attribuzione tramite sorteggio.

Oneri contrattuali

Le eventuali spese inerenti e conseguenti la stipula della convenzione di affidamento, ivi compresi gli eventuali oneri fiscali per quanto di competenza a norma di legge, saranno a totale carico dell'affidatario.

Disposizioni di rinvio

Per quanto non espressamente indicato nel presente avviso, si rinvia ai predetti regolamenti.

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento è il Dott. Federico Antonelli dell'Ufficio Patrimonio e Demanio; le richieste d'informazioni dovranno pervenire unicamente mediante l'invio di una mail all'indirizzo f.antonelli@comune.sabaudia.latina.it.

Tutta la documentazione è disponibile sul sito internet <https://www.comune.sabaudia.lt.it/>.

Trattamento dati



CITTÀ DI SABAUDIA

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà in conformità alle disposizioni contenute dal D.Lgs 196/2003 e dal GDPR Reg. UE 2016/679 per finalità unicamente connesse alla procedura di manifestazione di interesse.