



Provincia di Latina

Settore Tutela del Territorio e Sviluppo Sostenibile

CONTROLLO PERIODICO PER ACCERTARE L'EFFETTIVO STATO DI MANUTENZIONE ED ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE

Legge 10/91 – D.P.R. 412/93 e s.m.i. – D.lgs. 192/05 e s.m.i. – D.P.R. 74/2013 – D.M. del 10/02/2014
(Regolamento Regione Lazio n° 30 del 23.12.2020 – Regolamento Provinciale n° 36 del 02.07.2021)

AI COMUNI DELLA PROVINCIA DI LATINA
con popolazione inferiore ai 40.000 abitanti

Oggetto: CONTROLLO DEGLI IMPIANTI TERMICI

La Provincia di Latina, con determinazione dirigenziale n° 1089 del 11/12/2023, ha formalizzato l'affidamento alla **NEW ENERGY COMPANY SRL** - codice fiscale 01900710854 - con sede legale in ROMA, VIALE G.BONELLI N.40, il servizio da effettuare nel triennio 2024/2025, 2025/2026 e 2026/2027, consistente nella verifica e nel controllo dell'esercizio e della manutenzione degli impianti termici, per la climatizzazione invernale ed estiva degli edifici pubblici e privati ubicati sul territorio provinciale.

La predetta società, provvederà nei prossimi giorni all'accertamento del rapporto di efficienza energetica trasmessi a questa Provincia dai manutentori incaricati. Pertanto, l'ispettore incaricato dalla società **ING. CAPORUSSO EUSTACHIO**, munito di apposito tesserino di identificazione, previa informazione che invierà con lettera raccomandata, provvederà ad effettuare la verifica obbligatoria tecnica e documentale degli impianti termici presso codesto comune, al fine di accertarne lo stato di esercizio e di manutenzione.

Si chiede pertanto a codesta amministrazione di dare la dovuta divulgazione a quanto sopra indicato, attraverso la pubblicazione della presente notizia sul proprio sito istituzionale e sull'albo pretorio on line.

L'ispezione è gratuita.

Al momento della verifica è necessario mostrare al tecnico di **Organismo Ispezioni Impianti Termici** il **libretto di impianto**, il **libretto d'uso e manutenzione**, i **rapporti di controllo tecnico** rilasciati dal manutentore, la dichiarazione di conformità dell'impianto termico e, laddove previsti, la pratica INAIL, il Certificato prevenzione incendi. È richiesta, al momento della verifica, la presenza del responsabile dell'impianto (proprietario o, se diverso, l'occupante dell'unità immobiliare o di un suo delegato. È necessario, inoltre, che il generatore sia accessibile in sicurezza (eventuali pannelli e/o parti della mobilia devono essere rimossi preventivamente) e predisposto per il controllo dei parametri di combustione.

ATTENZIONE ALLE TRUFFE

La Società **New Energy Company srl** invita a prestare particolare attenzione a coloro che si presentano in date diverse da quella programmata, si mostrano riluttanti nell'esibire il tesserino di riconoscimento o richiedono somme di denaro in contanti al momento della verifica.

Le ricordiamo che il controllo della caldaia, effettuato secondo le prescrizioni di legge, non è solo un obbligo: è anche **un'opportunità**. Il controllo di manutenzione e di efficienza energetica, infatti, rende gli impianti **più efficienti**, garantendo **migliori prestazioni**, **minori consumi** e un significativo **risparmio** sui costi del riscaldamento termico.

Grazie per la collaborazione

IL DIRIGENTE
ING. GIOVANNI FALCO