



# CITTÀ DI SABAUDIA

## AREA VASTA TECNICO FINANZIARIA

### SETTORE V - PATRIMONIO, DEMANIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

#### CONVENZIONE PER LA GESTIONE E ORGANIZZAZIONE DELLA "MOSTRA MERCATO DELL'ARTIGIANATO, ANTIQUARIATO, COLLEZIONISMO ED USATO"

#### PREMESSA

##### VISTE:

- la Deliberazione del Commissario assunta con i poteri del Consiglio Comunale n. 28 del 21.07.2016 con la quale è stato approvato il Regolamento "Mostra Mercato dell'Artigianato, Antiquariato, Collezionismo ed Usato";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 33 del 07.03.2023 con la quale la gestione delle Mostre Mercato rientra tra le funzioni assegnate al Settore V – Patrimonio, Demanio, Attività Produttive e SUAP;

#### FRA

**IL COMUNE DI SABAUDIA** con sede in Sabaudia (LT), Piazza del Comune n. 1, Codice fiscale 80004190593, rappresentato dalla Responsabile del Settore V, D.ssa Concetta Pennavaria, giusto Decreto Sindacale n. 4 del 16.01.2024, con poteri alla stipula della presente convenzione in forza dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 (T.U.E.L. - Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali);

#### E

\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente  
in \_\_\_\_\_, nella sua qualità di \_\_\_\_\_, **risultato**  
**Aggiudicatario** della gestione della **Mostra Mercato dell'Artigianato, Antiquariato, Collezionismo ed Usato della IV Domenica**, che, nel sottoscrivere la presente Convenzione ne accetta quanto in essa stabilito;

#### SI CONVIENE E SI STIPULA

##### ART.1

La premessa è parte integrante del presente atto.

##### ART. 2

Il Comune di Sabaudia, di seguito "COMUNE", come rappresentato dal Responsabile del Settore V, affida all'aggiudicatario così come individuato in premessa, di seguito "AGGIUDICATARIO", la gestione e l'organizzazione della "Mostra Mercato dell'Artigianato, Antiquariato, Collezionismo ed Usato", di seguito "Mostra Mercato", nonché la Concessione di occupazione di suolo pubblico dell'area deputata al suo svolgimento, per gli anni 2024/2025 con decorrenza dalla data di sottoscrizione della presente Convenzione e fino al 31.12.2025.

Sono a carico dell'AGGIUDICATARIO tutte le attività e le spese connesse all'organizzazione, promozione e Gestione della Mostra Mercato, ed in particolare:



# CITTÀ DI SABAUDIA

## AREA VASTA TECNICO FINANZIARIA

### SETTORE V - PATRIMONIO, DEMANIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

1. Selezione degli espositori che deve avvenire, sulla base dell'art. 4 del Regolamento, previo accertamento del possesso, da parte dei medesimi, dei requisiti morali e professionali previsti dalle vigenti normative in materia. L'AGGIUDICATARIO, nel limite dell'area destinata allo svolgimento della manifestazione, provvederà ad assegnare lo spazio espositivo utilizzando la planimetria ubicativa all'uopo disposta (allegato D), e prima dell'inizio della manifestazione dovrà pagare il Canone Unico Patrimoniale per l'occupazione del suolo pubblico e sarà tenuto a comunicare al Settore competente l'elenco dei partecipanti, indicando per ciascuno i dati anagrafici del richiedente, la categoria merceologica e quanto necessario ad identificarlo.
2. Collocazione dei singoli operatori nelle aree espositive.
  - L'AGGIUDICATARIO avrà cura di procedere alla collocazione degli espositori nelle aree assegnate tramite utilizzo di stands aventi le stesse caratteristiche e colore, dovrà vigilare nell'allestimento affinché ogni espositore sia dotato di apposito telo che ricopra il tavolo espositivo e che le merci siano disposte in modo armonioso ed omogeneo nel rispetto del decoro della manifestazione.
  - Negli spazi espositivi riservati alla Mostra Mercato, il concessionario non potrà collocare espositori di merci diverse da quelle individuati al successivo art. 4 del presente Disciplinare.
3. L'AGGIUDICATARIO avrà cura di svolgere il servizio di supporto ed organizzativo, relativamente a ciascuna edizione del mercatino (contatti con gli espositori, raccolta adesioni, informazioni, inviti, comunicazioni concernenti la manifestazione etc.).
4. L'AGGIUDICATARIO avrà cura di essere presente personalmente o tramite suo delegato, in occasione della manifestazione, munito di copia dell'autorizzazione allo svolgimento della Mostra Mercato.
5. L'AGGIUDICATARIO avrà cura di programmare e realizzare una idonea campagna pubblicitaria, relativamente a ciascuna edizione della Mostra Mercato.
6. L'AGGIUDICATARIO avrà cura di assicurare il corretto svolgimento della manifestazione ed il rispetto, anche da parte degli espositori, delle modalità e delle prescrizioni contenute nella presente convenzione, nonché delle vigenti normative in materia di sicurezza.
7. L'AGGIUDICATARIO si obbliga a stipulare apposita polizza di assicurazione per Responsabilità Civile verso terzi e prestatori d'opera. Nella polizza deve essere espressamente precisato che nel novero dei terzi va ricompreso anche il Comune di Sabaudia.
8. L'AGGIUDICATARIO dovrà consentire nell'area individuata per la Mostra Mercato unicamente l'entrata e l'uscita degli automezzi per il tempo necessario allo scarico e carico del materiale espositivo, senza permetterne la sosta. terminate le operazioni di scarico della merce da esporre, gli espositori devono procedere a spostare i veicoli negli appositi stalli ove è consentita la sosta, salvo che non si tratti di veicoli a servizio di soggetti diversamente abili dotati di specifico contrassegno.
9. L'AFFIDATARIO dovrà vigilare affinché, nel corso dell'evento, vengano tenuti comportamenti che non danneggino le aree e che rispettino le norme regolamentari.



# CITTÀ DI SABAUDIA

## AREA VASTA TECNICO FINANZIARIA

### SETTORE V - PATRIMONIO, DEMANIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

10. L'AFFIDATARIO dovrà garantire il rispetto delle regole e dei criteri di sicurezza sugli impianti elettrici e delle normative vigenti, con predisposizione di eventuale piano di sicurezza.

11. Gli operatori devono garantire il libero passaggio di eventuali mezzi di soccorso.

12. Gli obblighi di cui ai punti 7 e 8 del presente articolo devono essere assolti prima della stipula della presente convenzione.

#### ART. 3

La Mostra Mercato si svolge nella sua edizione ordinaria la IV domenica di ogni mese in Via Umberto I e parte di Via Caracciolo (Allegato D) o sulle aree previste dall'art. 7 del Regolamento "Mostra Mercato dell'Artigianato, Antiquariato, Collezionismo ed Usato" approvato con D.C.C. n. 28 del 21.07.2016, o in altre aree indicate dall'Amministrazione nel caso di concomitanza di eventi o di esigenze di natura straordinaria.

Eventuali modifiche delle modalità di svolgimento del mercatino, nonché variazioni relative alla data di svolgimento della manifestazione, alle aree e/o posteggi riservati all'iniziativa, rispetto a quanto riportato nella presente convenzione, dovranno essere comunicate dal COMUNE all'AGGIUDICATARIO

almeno 20 (venti) giorni prima dell'edizione del mercatino, fatti salvi i casi di urgenza e forza maggiore (es. installazione cantieri per lavori o transennamenti per motivi di pubblica incolumità di spazi situati all'interno di aree riservate alla Mostra Mercato).

L'AGGIUDICATARIO dovrà porre particolare cura affinché non venga interessata l'area a verde e risponderà di eventuali danni causati, con l'obbligo di escludere da mercatini futuri gli espositori che invadono le aree Verdi, preventivamente dallo stesso informati.

#### ART. 4

I prodotti, le merci e gli oggetti aventi pieno titolo ad essere esposti (commercializzati) nella Mostra Mercato dell'artigianato, antiquariato, collezionismo ed usato sono i seguenti:

**ARTIGIANATO:** ceramica artistica, terracotta, ferro battuto, rame, legno, cuoio, utensileria in fibre vegetali ed altre opere prodotte in maniera artigianale;

**ANTIQUARIATO:** oggetti d'arte, libri/stampe antiche o comunque desueti, merletti o ricami antichi, mobili antichi o desueti, oggetti o utensili domestici antichi o desueti significativi come testimonianza dell'evoluzione tecnica, tecnologica e del costume;

**COLLEZIONISMO:** modernariato, libri e gli oggetti da collezione, manufatti, hobbisti, le stampe che dimostrano usura ad esclusione di oggetti preziosi, opere di pittura, scultura, grafica oggetti che abbiano interesse archeologico, storico o di antichità;

**USATO:** mezzi di trasporto (aria / terra / mare).

#### ART. 5

Ai fini della partecipazione degli operatori alla Mostra Mercato l'AGGIUDICATARIO è tenuto ad attenersi agli artt. 3 e 5 del Regolamento di cui alla D.C.C. n. 28 del 21.07.2016;



# CITTÀ DI SABAUDIA

## AREA VASTA TECNICO FINANZIARIA

### SETTORE V - PATRIMONIO, DEMANIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

#### ART. 6

Il possesso dei requisiti soggettivi dell'AGGIUDICATARIO cui è affidata la Mostra Mercato, possono essere accertati d'ufficio dal Settore V, attraverso l'esame della documentazione allegata al progetto o dalla Polizia Locale nelle verifiche ad essa spettanti.

I requisiti oggettivi vanno riferiti alle merci e sono quelli fissati dalla presente convenzione nonché dal Regolamento Comunale e che comunque non debbono esulare dallo spirito della manifestazione.

#### ART. 7

L'AGGIUDICATARIO è tenuto a rendicontare all'Amministrazione periodicamente, ogni 3 mesi, sull'andamento della manifestazione, indicando tra gli altri il numero dei partecipanti, gli spazi da questi occupati ed i criteri di occupazione secondo le tipologie merceologiche.

L'AGGIUDICATARIO è tenuto inoltre ad assegnare gli spazi espositivi a titolo gratuito, come in uso in queste manifestazioni, ai richiedenti di tutte le associazioni di volontariato, che ne facciano richiesta al Comune in misura fino al 10%.

#### ART. 8

L'illuminazione degli stands, nelle aree espositive destinate alla Mostra Mercato, viene garantita dall'AGGIUDICATARIO secondo quanto disposto dalle normative vigenti in materia di impianti elettrici in luoghi aperti al pubblico, per manifestazioni a carattere temporaneo.

L'espositore potrà utilizzare gruppi elettrogeni silenziati e predisporre l'impianto elettrico all'interno della postazione assegnata con propri materiali a condizione che siano rispondenti alle normative vigenti, tali da non mettere in pericolo i visitatori a seguito di possibili contatti accidentali.

L'AGGIUDICATARIO fornirà al Comune, comunque, la certificazione della corretta installazione degli impianti elettrici e la conformità degli stessi alla vigente normativa in materia.

Il Comune si riserva la facoltà di disporre la cessazione dell'attività espositiva, nel caso di irregolarità od omissione della presentazione della certificazione di legge.

#### ART.9

L'AGGIUDICATARIO è tenuto ad informare puntualmente tutti gli espositori che partecipano alla Mostra Mercato delle modalità di svolgimento della manifestazione e di invitare e diffidare gli stessi al rispetto ed osservanza delle seguenti prescrizioni:

- **attenersi** al rispetto degli orari e modalità di svolgimento della Mostra Mercato previste nella presente convenzione;
- **mantenere** pulita l'area espositiva occupata, durante lo svolgimento della manifestazione e a di sgomberare le aree espositive al termine della Mostra Mercato, lasciando l'area libera da rifiuti di ogni genere;
- **rispettare** le norme di sicurezza relative al funzionamento dell'impianto installato presso ciascuno stand espositivo, nonché della conseguente loro responsabilità per danni prodotti a persone o cose conseguenti ad eventuali disfunzioni o irregolarità;
- **rispettare** nell'esercizio dell'attività di vendita, tutte le disposizioni vigenti in materia.
- **rispettare** il decoro dei propri spazi espositivi, previa accettazione della presente convenzione.



# **CITTÀ DI SABAUDIA**

## **AREA VASTA TECNICO FINANZIARIA**

### **SETTORE V - PATRIMONIO, DEMANIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP**

L'AGGIUDICATARIO risponde della mancata osservanza degli obblighi su riferiti.

#### **ART. 10**

L'affidatario dovrà versare agli Enti ed alle Società competenti, con le modalità sottoindicate, i corrispettivi relativi alle seguenti voci:

- Canone Unico Patrimoniale per l'occupazione del suolo pubblico di tutti gli spazi effettivamente occupati dagli operatori professionali;
- tariffa di igiene ambientale con cadenza mensile;
- eventuali consumi di energia elettrica e acqua potabile, con cadenza mensile.

#### **ART.11**

L'affidamento in gestione è in qualsiasi momento revocabile secondo quanto previsto dal vigente Regolamento.

#### **ART.12**

L'allestimento delle attrezzature di vendita deve avvenire dalle ore 7:00 alle ore 8:30 e rimosse alle ore 21:30 durante il periodo invernale ed entro le ore 24:00 nel periodo primaverile - estivo da maggio a settembre.

Le attrezzature potranno rimanere "in loco" anche durante la notte, in occasione di manifestazioni di durata superiore ad un giorno.

La vigilanza delle strutture dovrà essere garantita dall'AGGIUDICATARIO. Il Comune non risponde di eventuali danni e/o furti alle strutture, cose e/o persone.

Le attrezzature di vendita non devono deturpare e/o manomettere il suolo pubblico.

L'ordine e la disciplina durante la Mostra Mercato vengono assicurate dagli agenti di Polizia Locale o da personale appositamente incaricato dall'aggiudicatario.

L'AGGIUDICATARIO può rivolgersi agli agenti di Polizia Locale per far rispettare le norme di svolgimento della manifestazione a cui Lo stesso e i singoli associati debbono attenersi.

#### **ART. 13**

L'AGGIUDICATARIO dovrà procedere affinché i rifiuti siano raccolti in appositi sacchi e collocati in appositi contenitori messi a disposizione dalla Ditta incaricata del servizio ed a vigilare affinché non vengano depositati sul posto cartoni, scatole o altro materiale ingombrante;

#### **ART. 14**

Al fine di garantire il miglior svolgimento della Mostra Mercato è fatto divieto di effettuare la vendita mediante l'uso di apparecchiature per l'amplificazione e diffusione di suoni salvo che non si tratti di attrazioni specificatamente autorizzate per l'occasione.



# CITTÀ DI SABAUDIA

## AREA VASTA TECNICO FINANZIARIA

### SETTORE V - PATRIMONIO, DEMANIO, ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP

#### ART. 15

È consentito l'ingresso dei veicoli nell'area mercato solo per il carico e scarico delle merci.

I veicoli degli operatori economici potranno trovare sistemazione negli appositi stalli ove è consentita la sosta, salvo che non si tratti di veicoli a servizio di soggetti diversamente abili dotati di specifico contrassegno nei parcheggi adiacenti e consentiti.

#### ART. 16

L'AGGIUDICATARIO si impegna con la sottoscrizione al rispetto di tutto quanto stabilito dalla presente convenzione e del relativo Regolamento approvato con D.G.C. n.28 del 21.07.2016.

Il mancato rispetto da parte dell'AGGIUDICATARIO di quanto previsto nella presente convenzione è causa di revoca dell'affidamento della gestione ed organizzazione della Mostra Mercato.

Sabaudia lì \_\_\_\_\_

Firmato

L'AGGIUDICATARIO

per il COMUNE DI SABAUDIA

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_