

**Scadenza 22 aprile 2022**

AI COMUNE DI SAN DANIELE DEL FRIULI  
tramite **CAF & SERVIZI FVG (CISL)**  
Piazza IV Novembre, n.5  
33038 – **San Daniele del Friuli (UD)**

**DOMANDA DI CONTRIBUTO PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PER L'ABBATTIMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE DI IMMOBILI DESTINATI A PRIMA CASA, AI SENSI DELL'ART. 11 DELLA L. 431/1998 E DELL'ART. 19 DELLA L.R. 1/2016 - BANDO 2022 - RIFERITO AI CANONI ANNO 2021.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) il \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_

residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

n. tel. \_\_\_\_\_ cellulare n° \_\_\_\_\_

Codice fiscale

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

e-mail: \_\_\_\_\_

in qualità di conduttore dell'alloggio sito nel Comune di San Daniele del Friuli

in Via \_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_ ,

**CHIEDE**

di essere ammesso/a a beneficiare del contributo per l'abbattimento dei canoni di locazione di immobili destinati a prima casa, ai sensi dell'articolo 11 della Legge 431/1998 e dell'articolo 19 della Legge Regionale 1/2016, contributo anno 2022- riferito ai canoni pagati nell'anno 2021.

**A tal fine, consapevole delle sanzioni penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa), della decadenza dai benefici ai sensi dell'articolo 75 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, qualora dal controllo emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera, sotto la propria personale responsabilità**

**DICHIARA**

(barrare le caselle che interessano)

- di essere cittadino italiano;
- di essere cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- di essere corregionale residente all'estero e rimpatriato il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 2, comma 1 della LR 7/2002;
- di essere **residente da almeno due anni continuativi nel territorio regionale** (si specifica che per i corregionali emigrati all'estero e rimpatriati i periodi di permanenza all'estero sono utili al fine del computo della residenza sul territorio regionale);
- di essere straniero titolare di permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo ai sensi del decreto legislativo 8 gennaio 2007, n. 3;
- di essere cittadino extracomunitario in possesso di permesso di soggiorno CE di durata non inferiore all'anno;

- di essere maggiorenne e di aver preso visione integrale del bando e di accettarne i contenuti;
- di avere un'età inferiore a trentasei (36) anni
- di essere, alla data di presentazione della presente domanda, conduttore di un alloggio in locazione e che il contratto di locazione ad uso abitativo è del tipo (4+4,3+2, ecc.) ..... ed è stato regolarmente registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_. Il canone di locazione (escluse le spese condominiali ed ogni altro onere accessorio) pagato per il periodo che va dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ è stato pari ad Euro \_\_\_\_\_;
- in caso di possesso di un secondo contratto indicare: registrato presso l'Ufficio del Registro di \_\_\_\_\_ in data \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_. Il canone di locazione (escluse le spese condominiali ed ogni altro onere accessorio) pagato per il periodo che va dal \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ al \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_ (per un totale di mesi \_\_\_\_\_) è stato pari ad € \_\_\_\_\_ - tipologia durata contratto (4+4, 3+2, ecc.);
- che il/i succitato/i contratto/i non è/sono stato/i stipulato/i tra società, persone giuridiche, amministratori, soci ovvero tra coniugi, parenti e affini sino al secondo grado;
- che l'imposta di registro a copertura dell'annualità 2021 è stata regolarmente versata (da allegare F23/F24) oppure che nel contratto c'è l'opzione per la cedolare secca;
- di non essere stato nell'anno 2021 conduttore di un alloggio incluso nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9;
- di non essere stato nell'anno 2021 conduttore di un alloggio di edilizia sovvenzionata (ATER);
- di non essere proprietario, nudo proprietario o usufruttuario di altri alloggi anche per quote, all'interno del territorio nazionale o all'estero**, con esclusione: degli alloggi dichiarati inagibili ovvero sottoposti a procedure di esproprio che risultino già attivate; delle quote di proprietà, inferiori al 100 per cento, di alloggi ricevute per successione ereditaria purché la somma delle rispettive quote non corrisponda all'intera unità immobiliare; della nuda proprietà di alloggi il cui usufrutto è in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi con diritto di abitazione o con comodato d'uso gratuito da contratto registrato, in capo a parenti o affini entro il secondo grado; della proprietà di alloggi, o quote degli stessi, assegnati in sede di separazione personale o divorzio al coniuge o convivente di fatto o parte dell'unione civile.
- Tale requisito deve sussistere anche nei confronti di tutti i componenti il nucleo familiare;**
- In relazione all'imposta di registro:**
- che l'imposta di registro a copertura dell'annualità 2021 è stata regolarmente versata
  - che nel contratto c'è l'opzione per la cedolare secca;

**Dichiara, inoltre:**

- di non essere stato condannato, in via definitiva, per il reato di invasione di terreni o edifici;
- di non aver beneficiato di altri benefici pubblici a titolo di sostegno alloggiativo per l'anno 2021 e di non aver usufruito, nella dichiarazione dei redditi annuale (modello unico o MOD. 730), delle detrazioni ai fini IRPEF delle persone fisiche in favore di conduttori di alloggi a titolo di abitazione principale previste dall'art. 10, comma 2, della L. 431/1998. Tale requisito deve sussistere anche nei confronti di tutti i componenti il nucleo familiare.
- SI RICORDA CHE IL CONTRIBUTO ABBATTIMENTO AFFITTI, I BENEFICI DI CUI SOPRA E LA DETRAZIONE SUL REDDITO NON SONO CUMULABILI;

- di avere un nucleo familiare composto da un solo componente (barrare una delle due caselle):

SI                      oppure                       NO

- che nell'attestazione ISEE (da allegare) rilasciata dall'INPS in data \_\_\_\_\_ ai sensi del DPCM 159/2013 in relazione al proprio nucleo familiare attuale, l'importo dell'indicatore **ISE** è il seguente: € \_\_\_\_\_ e l'indicatore **ISEE** è il seguente: € \_\_\_\_\_.



- fotocopia documento di identità valido di colui che presenta la domanda di contributo;
- fotocopia del contratto di locazione regolarmente registrato, compresa la registrazione prevista annualmente (mod. F23 o simile) a copertura dell'anno di riferimento (anno 2021) ed eventuale successiva documentazione riguardante l'aggiornamento del canone di locazione;
- fotocopia di eventuale adesione del proprietario alla cedolare secca;
- fotocopia delle ricevute di pagamento dell'affitto relative a tutte le dodici mensilità; ovvero copia delle ricevute d'affitto dei mesi di: \_\_\_\_\_
- (in caso di separazione) fotocopia dell'atto di separazione tra coniugi;
- copia modello ISEE ORDINARIO in corso di validità o fotocopia della ricevuta attestante la presentazione della Dichiarazione Sostitutiva Unica (DSU);

2) Se stranieri di uno Stato non aderente all'Unione Europea:

- fotocopia del permesso di soggiorno CE per soggiornanti di lungo periodo;
- fotocopia della carta di soggiorno o permesso di soggiorno in corso di validità di durata non inferiore a un anno; se tali documenti risultano scaduti, fotocopia della documentazione attestante il rinnovo della carta - permesso di soggiorno o dell'avvenuta richiesta di rinnovo;
- certificazione o attestazione - rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero - legalizzata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero e corredata da traduzione in lingua italiana, di cui la rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero attesta la conformità all'originale. Nei casi in cui il possesso di tale requisito non possa essere documentato mediante certificazione o attestazione rilasciata dalla competente autorità dello Stato estero, in ragione della mancanza di un'autorità riconosciuta o della presunta inaffidabilità della documentazione rilasciata dalla stessa autorità, dovrà essere presentata apposita certificazione o attestazione rilasciata dalla rappresentanza diplomatica o consolare italiana all'estero. Tale documentazione dev'essere prodotta con riferimento al paese d'origine e all'eventuale paese di provenienza di ciascun componente il nucleo familiare  
(solo nel caso di stranieri di uno Stato non aderente all'Unione Europea, che non siano rifugiati o titolari di protezione sussidiaria di cui all'art. 2, comma 1, lett. A bis, del D.Lgs. 19.11.2007, n251)

3) Se persone con handicap ai sensi della L. 104/92:

- copia della certificazione rilasciata dalla competente Commissione attestante lo stato di disabilità ai sensi della L. 104/92;

4) Se soggetti destinatari di provvedimenti sfratto o rilascio dell'alloggio:

- copia fotostatica della sentenza definitiva di sfratto o del provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale, emesso dal legale rappresentante dell'Ente, non motivati da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali.

5) Se soggetto corregionale all'estero e rimpatriato, come previsto dalla legge regionale 7/2002 art.2, comma 1.

- autocertificazione nella quale risulti il periodo di permanenza all'estero (non inferiore a cinque anni) la data definitiva del ritorno in regione (da non più di due anni).

-----

## INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n.2016/679 si forniscono le seguenti informazioni:

- I dati forniti verranno trattati solo ed esclusivamente ai fini della presente pratica.
- Il trattamento sarà effettuato con le seguenti modalità: cartaceo/informatizzato. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati comporta la non ammissione alle procedure inerenti la presente pratica.
- Titolare del trattamento dei dati è il Comune di San Daniele del Friuli, con sede legale in Via Del Colle n.10 – San Daniele del Friuli (UD); il Responsabile della protezione dei dati è il dr. Frascotti Lorenzo - e-mail:info@frascotticonsulting.it - pec: lorenzo.frascotti@legalmail.it.
- Viene garantito in ogni momento l'esercizio dei diritti nei confronti del titolare del trattamento, in particolare il diritto di accedere ai dati personali, di richiederne l'aggiornamento, la rettificazione e/o l'integrazione degli stessi se incompleti e/o erronei, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti o successivamente trattati.

Il sottoscritto autorizza il Comune di San Daniele del Friuli al trattamento dei dati personali per le finalità indicate nella presente domanda e di essere a conoscenza della normativa ai sensi del GDPR 2016/679 (Regolamento Generale sulla protezione dei dati).

San Daniele del Friuli, \_\_\_\_\_

Firma del richiedente

\_\_\_\_\_