

**OFFERTA DI CESSIONE DI ALLOGGI DESTINATI AD INCREMENTARE
IL PATRIMONIO ERP DEL COMUNE DI SANTA CROCE SULLARNO
DECRETO DIRIGENZIALE REGIONE TOSCANA 13 GIUGNO 2022, N. 11508**

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a _____ prov. _____ il / / e residente a _____
CAP _____ in via _____ nc _____ tel. _____
cellulare _____ fax _____ Codice Fiscale _____
e-mail _____
PEC : _____

in proprio

nella qualità di rappresentante legale di Ente giuridico iscritto presso gli appositi Registri istituiti presso la Regione, ovvero presso la Prefettura ovvero presso il Ministero, del soggetto denominato:

C.F. _____ e/o P.I. _____
con sede in _____ via _____ nc _____ CAP _____
tel. _____ fax _____
e -mail _____
PEC _____

(allegare la documentazione dalla quale sia desumibile la natura giuridica dell'ente rappresentato e i poteri del richiedente)

nella qualità di rappresentante legale, procuratore o titolare di Impresa iscritta nel Registro Imprese della CCIAA del soggetto denominato:

C.F. _____ e/o P.I. _____
con sede in _____ via _____ nc _____ CAP _____
tel. _____ fax _____
e -mail _____
PEC _____

(allegare la documentazione dalla quale sia desumibile la natura giuridica dell'ente rappresentato e i poteri del richiedente)

nella qualità di curatore fallimentare / procuratore speciale nella procedura fallimentare _____

incaricato con _____
(allegare il decreto di nomina o la documentazione dalla quale siano desumibili i poteri del richiedente)

con la presente

INTENDE OFFRIRE IN VENDITA AL COMUNE DI SANTA CROCE SULL'ARNO

Il fabbricato o porzione di esso più avanti descritto sito in Comune di Santa Croce sull'Arno, da destinare all'incremento del patrimonio ERP del Comune di Santa Croce sull'Arno e a tal fine, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

di non essere soggetto in proprio o per il soggetto rappresentato a procedure di liquidazione volontaria in corso e/o a procedure concorsuali in atto o in fase di prossima dichiarazione;

di non trovarsi in una condizione di incapacità a contrattare con la P.A. (artt. 32 ter e 32 quater C.P.), né di avere procedimenti penali in corso per reati che comportano la perdita o la sospensione della capacità a contrattare con la P.A.;

di non essere interdetto o inabilitato e che non sono in corso le procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

che non sussistono provvedimenti che comportano una delle cause ostative a contrattare di cui alla legislazione antimafia;

che non sussistono cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui alla legislazione antimafia per l'Ente rappresentato.

DICHIARA ALTRESI'

1 di presentare:

offerta irrevocabile di vendita relativa al fabbricato posto in Santa Croce sull'Arno,

via _____ nc _____

dati catastali: foglio _____ particella/e _____ sub _____

per complessivi mq. _____

anno di costruzione _____

permesso a costruire n. _____ del _____

certificato di Abitabilità del _____

classe energetica (dal certificato redatto da tecnico abilitato) _____

esistenza di ipoteche o oneri o vincoli (si) (no) _____

immediatamente disponibile / oppure disponibile a partire dalla data _____

offerta irrevocabile di vendita relativa alla porzione di fabbricato di almeno quattro alloggi gestibile autonomamente senza gravami condominiali e quindi con autonomia funzionale rispetto all'uso delle parti comuni, posto in Santa Croce sull'Arno,

via _____ nc _____

dati catastali: foglio _____ particella/e _____ sub _____

per complessivi mq. _____

anno di costruzione _____

permesso a costruire n. _____ del _____

certificato di Abitabilità del _____

classe energetica (dal certificato redatto da tecnico abilitato) _____

esistenza di ipoteche o oneri o vincoli (si) (no) _____

immediatamente disponibile / oppure disponibile a partire dalla data _____

- 2 in caso di esito positivo della selezione, di impegnarsi a sottoscrivere il preliminare di compravendita per gli immobili proposti entro il 26 marzo 2023;
- 3 di conoscere e accettare **tutte** le condizioni di cui all'Avviso Pubblico Comunale e al DDRT n. 11508 del 13/06/2022, nessuna esclusa;
- 4 che il prezzo offerto, calcolato in base alle indicazioni di cui al punto 3 dell'Avviso Pubblico Comunale, comprensivo di tutti gli elementi indicati nel punto 3 suddetto, è pari ad Euro _____ (in lettere _____), non supera il prezzo massimo riconoscibile (pari a Euro _____) calcolato, secondo quanto previsto dal punto 3 summenzionato, con le seguenti modalità:

_____;

5 di presentare a corredo, tutta la documentazione obbligatoria di cui all'Avviso Pubblico Comunale e al DDRT n. 11508 del 13/06/2022;

6 di essere consapevole che la stipulazione del contratto definitivo di acquisto potrà avvenire solo dopo il 26 marzo 2023 ed entro il 31 ottobre 2023, e comunque dopo l'erogazione del finanziamento regionale a favore del Comune di Santa Croce sull'Arno, che avrà provveduto all'inoltro del contratto preliminare di compravendita, debitamente sottoscritto;

7 che per la realizzazione del fabbricato/porzione di fabbricato offerto in vendita

- non è stato corrisposto alcun contributo pubblico
- è stato corrisposto un contributo pubblico nella misura complessiva di € _____

(allegare documentazione)

8 che qualsiasi comunicazione inerente il presente procedimento dovrà essere inoltrata all'indirizzo PEC

DICHIARA INFINE

di essere consapevole del fatto che, in caso di mendace dichiarazione, verrà applicata nei suoi riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 445/2000 e successive modificazioni ed integrazioni e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, ogni conseguenza di legge;

Data _____

Firma _____

TRATTAMENTO DEI DATI

Il/La sottoscritto/a dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 30.6.2003, n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali e al Regolamento UE 2016/679 del 27.04.2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa. Al riguardo mi competono, ricorrendone i presupposti, tutti i diritti previsti dagli artt. 15 e ss. del GDPR n. 2016/679/UE.

Il sottoscrittore in proprio o quale legale rappresentante

Data _____ Firma _____

Allegati obbligatori:

- 1) *copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità;*
- 2) *planimetria dell'area dove è ubicato l'immobile;*
- 3) *estratto di mappa catastale e relative planimetrie della/e unità proposta/e;*
- 4) *schemi grafici con relative indicazioni dimensionali e tipologiche;*
- 5) *relazione tecnica illustrativa corredata di materiale fotografico;*
- 6) *indicazione della fascia OMI dove è ubicato l'immobile e relativa quotazione al mq minima e massima per la destinazione residenziale;*
- 7) *copia dei documenti afferenti ai titoli abilitativi, all'agibilità ed alla conformità al Regolamento Urbanistico*