



AVVISO

SOSTEGNO AL FITTO DELLE ABITAZIONI PRINCIPALI PER SITUAZIONI DI EMERGENZA SOCIO/ECONOMICA

SI AVVISA LA CITTADINANZA

SONO aperti i termini per la presentazione di istanze finalizzate all'ottenimento di contributi ad integrazione dei canoni di locazione.

BENEFICIARI.

Nuclei familiari titolari di un contratto di locazione che hanno subito una diminuzione della capacità reddituale per effetto delle misure restrittive per il contenimento dell'epidemia da COVID-19.

La domanda per la concessione del contributo può essere presentata da un componente maggiorenne incluso nel nucleo familiare, anche non intestatario del contratto di locazione, purché residente nel medesimo alloggio oggetto del contratto di locazione;

REQUISITI DEI SOGGETTI BENEFICIARI

1. Essere titolare di un contratto di locazione, registrato prima del 23/02/2020 ed in corso di validità, di un immobile di categoria da A/2 ad A/7 adibito ad abitazione principale. Possono partecipare i locatari di alloggi sociali, compreso gli assegnatari di Cooperative edilizie a proprietà indivisa titolari di un contratto di assegnazione in godimento e/o di locazione stipulato prima del 23/02/2020, con esclusione degli assegnatari di alloggi di Edilizia Sovvenzionata (case popolari).
2. Non essere titolare del 100% del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione di un alloggio situato sul territorio regionale e adeguato al proprio nucleo familiare.
3. Avere percepito nell'anno 2018, per l'intero nucleo familiare, un reddito imponibile pari o inferiore ad € 35.000,00 (rigo RN4 modello UNICO 2019 – rigo 14 modello 730-3/2019).
4. **Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito di impresa, arte o professione:** aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
5. **Per i nuclei familiari in cui vi è un soggetto titolare di reddito da lavoro dipendente o assimilato al lavoro dipendente:** aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione del reddito da lavoro dipendente e/o assimilato di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.
6. **Per i nuclei familiari in cui vi sono soggetti titolari di redditi da lavoro dipendente e soggetti titolari di reddito di impresa, arte e professioni, oppure il medesimo soggetto è titolare di entrambe le categorie di reddito, è necessario che per almeno una categoria di reddito sia rispettato il requisito di cui ai punti 4 o 5.** Ossia, la quota di reddito da lavoro dipendente deve aver subito, per effetto delle misure restrittive introdotte per il contenimento dell'epidemia da COVID-19, una riduzione di almeno il 20 per cento sul totale percepito nei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno, **oppure, in alternativa**, la quota di reddito di impresa, arte o professione deve aver subito una riduzione del volume d'affari di almeno il 50 per cento sul totale dei mesi di marzo e aprile 2020 rispetto ai mesi di gennaio e febbraio del medesimo anno.



7. I contributi in oggetto sono compatibili con qualsiasi altra misura statale, anche avente analoga finalità, e sono incompatibili con altre misure regionali di sostegno al fitto per il medesimo periodo. Nel caso di contemporanea ammissione a contributo bando fitti 2019 (in scadenza il 27 aprile c.a.), il Comune procederà all'erogazione di un solo contributo, per l'importo più favorevole al cittadino.

AMMONTARE DEL CONTRIBUTO

1. 50% del canone mensile per tre mensilità;
2. importo massimo del contributo complessivo: € 750,00.
3. Il Comune di Sant'Agata dei Goti, al fine di soddisfare una platea più vasta di beneficiari, si riserva di erogare percentuali diverse dal 100% del contributo spettante ai soggetti collocati nella graduatoria comunale.

TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE.

LE ISTANZE DI PARTECIPAZIONE DOVRANNO PERVENIRE AL COMUNE DI SANT'AGATA DEI GOTI, ENTRO IL GIORNO 07/05/2020.

La modulistica per l'adesione è scaricabile dal sito istituzionale del Comune di Sant'Agata dei Goti – www.comune.santagatadegoti.bn.it – sezione Avvisi.

LA TRASMISSIONE DELLE ISTANZE DOVRÀ AVVENIRE CON LE SEGUENTI MODALITÀ:

- A mezzo posta elettronica all'indirizzo mail: emergenzacovid19@comune.santagatadegoti.bn.it, da cui si riceverà comunicazione di avvenuta consegna;
- A mezzo posta elettronica certificata, solo per le trasmissioni da PEC, all'indirizzo PEC: comunesantagatadegoti@pec.it.
- Solo in caso di indisponibilità all'invio mediante le modalità di cui ai succitati punti si provvederà, a richiesta degli utenti contattando i numeri 0823 718214 **nelle ore d'ufficio**, a concordare una diversa modalità di consegna.

Il RUP è il dr. Dario Ciervo, Responsabile Area Amm.va, competente per l'applicazione degli obblighi previsti in materia di pubblicità, trasparenza e informazione, previsti dagli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013. I dati relativi al procedimento di cui all'OCDPC n. 658 del 29/03/2020 sono trattati nel rispetto del Regolamento UE 679/2016 e del d.lgs. 196/2003, unicamente per le finalità connesse alla gestione del procedimento.

Per quanto non previsto dal presente avviso, si fa riferimento alla normativa statale e regionale e comunale vigente. L'Ente si riserva la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti atti a verificare la veridicità e la correttezza delle informazioni dichiarate e di richiedere documentazione integrativa. Le dichiarazioni mendaci saranno punite ai sensi di legge (Art.75 e 76 del DPR 28 dicembre 2000 n.445) e le relative richieste escluse dai benefici del presente Avviso pubblico. Il Comune nel caso di dichiarazioni dubbie invia la documentazione agli organi competenti per il controllo dei redditi e di tutto quanto dichiarato nelle autocertificazioni. Successivamente all'erogazione dei buoni spesa, potrà esperire ulteriori accertamenti tecnici ed ispezioni e ordinare esibizioni documentali per la verifica di quanto dichiarato.

Sant' Agata de' Goti, 24/04/2020

Il RUP
Dr. Dario Ciervo