

Riservata all'ufficio
Prot. n. _____
Del _____

Spett.le COMUNE di  
SANTA MARIA CAPUA VETERE  
Servizio Patrimonio  
Via Albana P.zzo Lucarelli  
81055 S. Maria C.V. (CE)

**Oggetto: ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE LEGGE REGIONALE N. 13/2000 E s.m.i.. E LEGGE REGIONALE N. 16 DEL 7 AGOSTO 2014 lett. A, c. 13, art. 1.**

Il/La sottoscritto/a Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_

M \_\_\_ F \_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_

E-mail \_\_\_\_\_ PEC \_\_\_\_\_

**Ai sensi e per gli effetti degli artt. 75 e 76 – D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445**

Consapevole della decadenza dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base di dichiarazioni non veritiere, consapevole della responsabilità penale a cui incontro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci

### CHIEDE

La regolarizzazione del rapporto locativo ai sensi delle leggi della Regione Campania n. 18/97 e n. 13/2000 e ss.mm.ii. e della Legge Regione Campania n. 16 del 7 agosto 2014 lett.a, c.13, art. 1

**Ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445**

### DICHIARA

➤ Di essere nato/a nel Comune \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Stato \_\_\_\_\_ Cittadinanza \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_;

➤ Di essere residente nel Comune di \_\_\_\_\_ Cap. \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_

Fabbricato \_\_\_\_\_ isolato \_\_\_\_\_ scala \_\_\_\_\_ int \_\_\_\_\_ dal \_\_\_\_\_

➤ Che il nucleo familiare si compone di n. \_\_\_\_\_ persone, come di seguito elencate nell' **ALLEGATO – A -**

che nessun componente il nucleo familiare è titolare di diritto di proprietà, uso, usufrutto od abitazione di un alloggio adeguato all'esigenza del proprio nucleo familiare nella provincia di Caserta ovvero in qualsiasi altra località

ovvero dichiaro i seguenti diritti di proprietà, uso, usufrutto od abitazione:

C.F. Titolare	Località	Rendita. catastale	Mq.	Quota possesso %

➤ Che il richiedente ed i membri del suo nucleo familiare:

non hanno mai ottenuto l'assegnazione in locazione, in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributi pubblici in qualunque forma concessi,

ovvero, in caso di assegnazioni, dichiaro l'attuale utilizzo dell'alloggio (abitato, distrutto, inutilizzabile);

C.F. Titolare	Località	Attuale utilizzo

➤ Che il richiedente ed i membri del suo nucleo familiare:

non hanno mai beneficiato di contributi pubblici per l'acquisto, costruzione o ristrutturazione della prima casa o benefici equipollenti

ovvero sono stati destinatari di contributi pubblici per:

C.F. Beneficiario	Destinazione del contributo

➤ Che il richiedente ed i membri del suo nucleo familiare:

non hanno mai ceduto, in tutto o in parte, alloggi E.R.P. assegnati in precedenza

ovvero, hanno ceduto un alloggio assegnato in precedenza, come segue:

C.F. Titolare	Località	Motivazione

➤ Che il richiedente ed i suoi membri del suo nucleo familiare:

non hanno subito condanne per reati associativi

ovvero hanno subito condanne per reati associativi.

➤ Che a carico del richiedente e/o dei membri del suo nucleo familiare:

non è stato emesso alcun provvedimento di decadenza o di annullamento dell'assegnazione, ai sensi degli artt. 19 e 20 della Legge della R.C. n. 18/97 ed ai sensi dell'art. 6 della Legge della R.C. 14 agosto 1997, n. 19.

**Ribadendo la consapevolezza della responsabilità penale a cui va incontro per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ed irregolari, il sottoscritto DICHIARA inoltre che nell'alloggio come sopra identificato e per il quale chiede la regolarizzazione del rapporto locativo:**

non sono state apportate variazioni incidenti sulla struttura e sulla statica dell'edificio quali tramezzi, balconi, soppalchi, calpestabili, ecc.;

**sono state apportate opere edilizie** consistenti in

---

---

---

---

---

che hanno modificato la struttura e la consistenza morfologica dell'alloggio realizzate da

---

nell'anno \_\_\_\_\_ senza alcuna autorizzazione dell'Ente proprietario;

➤ Che è consapevole che per effetto della modificazione della struttura dell'alloggio l'Ente proprietario è sollevato da ogni onere ed obbligo in merito alla gestione tecnica e manutentiva dell'alloggio e da ogni responsabilità in qualsiasi modo connesse ad atti e/o fatti coinvolgenti l'alloggio.

➤ Che è consapevole ed accetta che l'Ente proprietario è estraneo a tutte le conseguenze tecniche e patrimoniali derivanti o comunque collegate o collegabili alle opere abusive nell'alloggio, ed all'uopo dichiara di subentrare ad esso proprietario in tutte le posizioni giuridiche attinenti la gestione tecnica dell'immobile accollandosi tutti i relativi oneri.

➤ Che si accolla ogni responsabilità nei confronti dei terzi e delle Autorità Pubbliche per ogni atto, fatto e vicenda collegata all'alloggio da egli abitato in uno con la sua famiglia.

➤ Che si assume tutte le responsabilità inerenti fatti e/o atti eventualmente lesivi per la pubblica e/o privata incolumità che possano in qualunque modo essere in relazione alle opere abusive afferenti l'alloggio abitato da esso dichiarante.

➤ Che accetta, fin da ora, l'accollo delle spese che eventualmente saranno sostenute dall'Ente proprietario per eseguire lavori imposti da Ordinanze Sindacali afferenti l'alloggio abitato dal dichiarante.

➤ Che esonera l'Ente proprietario da ogni obbligo di manutenzione tecnica dell'alloggio da Egli abitato e delle parti dell'edificio direttamente o indirettamente collegate alle opere abusive esistenti.

➤ Di essere consapevole che l'Ente proprietario non rilascerà alcun assenso per richieste di condono edilizio e che anzi sono avviate le doverose azioni per il perseguimento di eventuali reati.

➤ si impegna ad eliminare l'abuso, consapevole che la violazione di tale obbligo è causa di risoluzione contrattuale.

➤ Di voler corrispondere al Comune di Santa Maria Capua Vetere tutti i canoni arretrati (art.53, comma 2, lett.b della Legge n. 457/78).

➤ Di prestare il proprio consenso al trattamento dei propri dati personali affinché gli stessi siano raccolti e trattati ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 30 giugno 2003, esclusivamente per tutte le finalità previste dalle leggi che regolano la gestione degli alloggi ERP.

---

Luogo e data

---

Firma del dichiarante (per esteso e leggibile)

Allegato: Documento valido di riconoscimento in fotocopia

**ISTANZA DI REGOLARIZZAZIONE LEGGE REGIONALE N. 13/2000 E s.m.i.. E LEGGE REGIONALE N. 16 DEL 7 AGOSTO 12014 lett. A, c. 13, art. 1.**

**ALLEGATO –A -**

Prog.	Cognome Nome	Luogo di nascita	Data di nascita	Codice Fiscale	Stato Civile	Grado di parentela
						DICHIARANTE

Prog.	Reddito lavoro Dipendente/pensione	Reddito lavoro autonomo	Redditi da fabbricati	Altri Redditi	Altra condizione

DICHIARANTE – CONIUGE – FIGLIO/A - ALTRO – indicare il rapporto di parentela con il dichiarante: indicare la tipologia di reddito: DIPENDENTE – AUTONOMO – PENSIONE – DA FABBRICATI ovvero DISOCCUPATO – CASALINGA – STUDENTE ecc..