



COMUNE DI TIVOLI

(Città Metropolitana di Roma Capitale)

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 194

OGGETTO: ACCORDO OPERATIVO TRA IL MINISTERO PER I BENI E LE ATTIVITA' CULTURALI "SEGRETARIATO GENERALE - SERVIZIO II", IL COMUNE DI TIVOLI E L'ISTITUTO AUTONOMO VILLA ADRIANA E VILLA D'ESTE, AVENTE AD OGGETTO LA MESSA IN SICUREZZA, CONSERVAZIONE, RESTAURO E VALORIZZAZIONE DEL SANTUARIO DI ERCOLE VINCITORE A TIVOLI, AUDITORIUM E PARCHEGGIO NELL'AMBITO DEL PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"- CONCORSO DI PROGETTAZIONE SU PIATTAFORMA CNAPPC - ATTO D'INDIRIZZO

L'anno **duemiladiciannove**, il giorno **20** del mese di **novembre**, alle ore **12:15** in Tivoli, nella Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale nelle seguenti persone:

GIUSEPPE PROIETTI	Sindaco
MARIA LUISA CAPPELLI	Assessora
MARIA ROSARIA CECCHETTI	Assessora
ELEONORA CORDONI	Assessora
ANGELA DIMICCOLI	Assessora
GIOVANNI INNOCENTI	Assessore
NELLO RONDONI	Assessore

Risultano assenti:	
Vicesindaca	LAURA DI GIUSEPPE

Partecipa il Segretario Generale: Lucia Leto

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Decreto Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e Del Turismo n° 428 del 29 settembre 2017 ha approvato il programma degli interventi del Piano Strategico “Grandi progetti Beni culturali” per l’annualità 2019 per l’importo complessivo di euro 65.000.000,00;
- il sopra detto DM n° 428/2017 ha destinato l’importo complessivo di euro 13.000.000,00 per l’intervento di “*Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole Vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio*”;

Considerato che:

- il Ministero per i Beni e le Attività Culturali – “Segretariato Generale - Servizio II - Programmazione strategica Nazionale e Comunitaria”, al fine di dare attuazione all’intervento di cui all’oggetto, con nota SG - Serv2 n° 2748 del 08/03/2018 - ha trasmesso lo schema di accordo operativo da sottoscrivere tra il detto Segretariato Generale del Ministero, il Comune di Tivoli e l’Istituto Autonomo di Villa Adriana e Villa d’Este e la scheda dell’intervento auditorium da aggiornare con dati di natura economica, temporale e procedurale;
- l’Amministrazione comunale, con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 26/10/2018 ha approvato lo schema di Accordo operativo trasmesso con nota SG - Serv2 n° 2748 del 08/03/2018
- l’Amministrazione comunale, con delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 06/05/2019 ha approvato il nuovo disciplinare trasmesso con nota prot. 22890 del 29/04/2019, che va a sostituire integralmente quello approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 26/10/2018, in quanto, ai sensi del DM n. 428 del 29/09/2017, l’Amm.ne Responsabile dell’intero finanziamento deve essere l’Istituto Autonomo Villa Adriana e Villa D’Este a cui sarà erogato l’intero importo del finanziamento di euro 13.000.000,00;

Dato atto che è stato generato dall’Amministrazione beneficiaria diretta del contributo il **CUP Master: F35C17000800001** al quale è stato associato dal Comune di Tivoli il **CUP: D35C19000160001**;

Rilevato che:

- l’intervento di recupero dell’area occupata dalla ex cartiera Amicucci attraverso la realizzazione di un auditorium e di un parcheggio rappresenta un intervento di indubbia rilevanza per la città di Tivoli, sia dal punto di vista culturale e turistico, sia dal punto di vista di dotazioni infrastrutturali a disposizione della cittadinanza tutta;
- l’area oggetto d’intervento ricade in Zona A/4 del P.R.G. Vigente approvato con D.G.R. n. 956 del 06/07/1973 (B.U. n. 23 del 10/09/1973) e che pertanto risulta necessario procedere ai sensi del Titolo II, Capo III, Sezione III del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 “*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità*”;

- è senz'altro necessario dare attuazione all'intervento di "Messa in sicurezza, conservazione, restauro e valorizzazione del Santuario di Ercole vincitore a Tivoli, auditorium e parcheggio" nell'ambito del piano strategico "Grandi progetti Beni Culturali";
- Ai sensi dell'art. 10, comma 1, dell'accordo fra l'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa D'Este il Comune di Tivoli "*Le procedure di gara per l'attuazione degli interventi (affidamento della progettazione e servizi tecnici annessi), pena la riprogrammazione del finanziamento, dovranno essere avviate entro 6 mesi dalla sottoscrizione dell'accordo fra l'Istituto autonomo e il Comune di Tivoli*";
- al fine di dare avvio all'attuazione dell'intervento, si rende necessario procedere alla scelta di un progetto in grado di soddisfare le necessità sopra richiamate attraverso apposito Concorso di Progettazione;
- date la complessità e la rilevanza dell'intervento la stazione appaltante intende procedere all'esperimento di un concorso di progettazione articolato in due fasi così come previsto al *CAPO IV - CONCORSI DI PROGETTAZIONE E DI IDEE* del D.Lgs. 50/2016;

Preso atto che:

- il CNAPPC è dotato di apposita piattaforma informatica *concorsiawn.it* che si riserva di offrire in uso, a titolo gratuito, alle amministrazioni pubbliche o ai soggetti privati che intendano bandire un concorso di progettazione a due gradi (art. 154, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii), che preveda l'attribuzione di un congruo premio ai concorrenti ammessi al secondo grado e l'affidamento al vincitore delle fasi successive della progettazione e della direzione dei lavori;
- l'amministrazione comunale non è in possesso di idonea piattaforma e pertanto si rende opportuno aderire alla proposta del CNAPP stipulando apposito protocollo d'intesa.

Visti:

- il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dal Settore VIII – Lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali
- il Protocollo d'intesa proposto dal Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e il relativo schema di Convenzione messi a disposizione sulla piattaforma informatica del CNAPPC e ritenuto che i contenuti di detta documentazione siano in linea con le finalità dell'ente in relazione al concorso di progettazione da espletarsi.

Visti:

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 18/08/2000 n. 267, recante il T.U. delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali;
- gli artt. 107 e 153 comma 5 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali, approvato con D.Lgs. 18/08/2000 n° 267;
- l'art. 48 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Dato atto che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 29 del 06/05/2019 è stato approvato il nuovo disciplinare trasmesso con nota prot. 22890 del 29/04/2019 e che l'Amm.ne Responsabile dell'intero finanziamento è l'Istituto Autonomo Villa Adriana e Villa D'Este a cui sarà erogato l'intero importo del finanziamento di euro 13.000.000,00 e che tale somma non transiterà nel

Bilancio di previsione del Comune di Tivoli. Pertanto, il parere in ordine alla regolarità contabile è espresso esclusivamente per gli effetti indiretti positivi che tale operazione comporterà sul valore del patrimonio dell'Ente;

- ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs 18 agosto 2000, n° 267 in merito alla proposta della presente deliberazione sono stati espressi i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile dai responsabili dei servizi interessati;

Con voti unanimi legalmente espressi, anche ai fini dell'immediata eseguibilità

DELIBERA

Per quanto in premessa riportato, che qui s'intende integralmente trascritto ed approvato

1. Di prendere atto e approvare il Documento di Indirizzo alla Progettazione predisposto dal Settore VIII – Lavori Pubblici e Servizi Cimiteriali che costituirà base per la futura progettazione dell'intervento;
2. Di prendere atto e approvare il Protocollo d'intesa del Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e il relativo schema di Convenzione messi a disposizione sulla piattaforma informatica del CNAPPC allegati alla presente per farne parte integrale e sostanziale;
3. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce avvio delle procedure così come previste all'art. 10, comma 1 dell'accordo fra l'Istituto autonomo Villa Adriana e Villa D'Este il Comune di Tivoli
4. Di dare atto che l'oggetto della progettazione, così come previsto dal D.M. 29/09/2017 riguarda, per quanto di competenza del Comune di Tivoli, la realizzazione di *AUDITORIUM E PARCHEGGIO NELL'AMBITO DEL PIANO STRATEGICO "GRANDI PROGETTI BENI CULTURALI"* specificando che:
 - il concorso di progettazione dovrà essere aperto, internazionale e sviluppato in due gradi;
 - il progetto dovrà essere sviluppato nel seguente modo:
 - a) progetto generale dell'intero complesso edilizio e dell'area della ex Cartiere Amicucci – Parmegiani con riconfigurazione totale dell'intero sito, delle possibili funzioni future e della relativa viabilità di collegamento alle reti viarie cittadine esistenti;
 - b) progetto di primo stralcio funzionale, oggetto di finanziamento, relativo alla realizzazione dell'auditorium e del parcheggio
 - La progettazione dovrà essere congruente con gli obiettivi del Documento di Indirizzo alla Progettazione così come sopra approvato.
5. Di prendere atto della necessità di procedere ai sensi del Titolo II, Capo III, Sezione III del Decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità"; in quanto l'area oggetto d'intervento ricade in Zona A/4 del P.R.G. Vigente approvato con D.G.R. n. 956 del 06/07/1973 (B.U. n. 23 del 10/09/1973)

6. Di procedere, date la complessità e la rilevanza dell'intervento, all'esperimento di un concorso di progettazione articolato in due fasi così come previsto al CAPO IV - CONCORSI DI PROGETTAZIONE E DI IDEE del D.Lgs. 50/2016;
7. Di autorizzare il Sindaco alla Sottoscrizione del Protocollo d'intesa proposto dal Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori e del relativo schema di Convenzione;
8. Di dare mandato al Dirigente del Settore VIII di predisporre la documentazione e gli atti consequenziali all'attuazione del presente deliberato, confermando il ruolo di RUP ad esso assegnato;
9. Di dare atto che la sottoscrizione dell'accordo con il Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori per l'utilizzo della piattaforma non prevede spese a carico dell'ente;
10. Di trasmettere copia della presente Deliberazione all'Istituto Autonomo Villa Adriana e Villa D'Este, ai Settori VII "Servizio Finanziario", VIII "Lavori Pubblici", per i successivi adempimenti di rispettiva competenza;
11. Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134 comma 4 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. n°267 del 18/08/00.

Il Sindaco
GIUSEPPE PROIETTI

Il Segretario Generale
LUCIA LETO

PUBBLICAZIONE

Della su estesa deliberazione N. 194/2019, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n° 267, viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi e contestualmente, ai sensi dell'art.125 del citato Decreto Legislativo, la stessa è stata trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Tivoli, li

**IL RESPONSABILE
DELLA PUBBLICAZIONE**

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La suestesa deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal al

È divenuta esecutiva il ai sensi dell'art. 134, comma 3° del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

X È stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del Testo Unico sull'ordinamento degli enti locali, approvato con Decreto Legislativo 18/08/2000, n. 267.

Tivoli, li

IL SEGRETARIO GENERALE